

## Zápis ze 3. zasedání "Zastupitelstva města Horní Blatná" ze dne 09.03.2026

Přítomni : Petro R, Lehnertová R., Havlíková M., Kubeš J., Vopalecký M., Wöllnerová Z., v 16.11

Hosté : 2 návštěvníci

Omluveni :

Neomluveni :

Ověřovatelé zápisu : Vopalecký Miroslav a Havlíková Martina

Začátek zasedání : 16.00 hodin

Konec zasedání : 17.04 hodin

**Program jednání byl zveřejněn dle bodů č.1 až č.16. od 02.03.2026**

**1) Kontrola usnesení**

**2) Náklady zdravotního střediska Pernink**

**3) Žádost o prodej části p.p.č. 188/1**

**4) Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027 – 2029**

**5) OZV 1/2026 – o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

**6) Inventarizace majetku a závazků za rok 2025**

**7) Rozpočet na rok 2026**

**8) Žádost o prodej části p.p.č. 857/6**

**9) Místní poplatek z pobytu / OZV 1-2026**

**10) Zřízení zubní ordinace v Perninku**

**11) Pošta Partner**

**12) Prodej části st.p.č 33/3**

**13) Dotace Karlovarského kraje v roce 2025**

**14) Město Boží Dar – žádost o zapůjčení stanu**

**15) Žádost o zapůjčení stanu - svatba**

**16) Žádost o zapůjčení stanu**

**Hlasování : Pro : 5**

**Proti :**

**Zdržel se :**

**Doplnění programu :**

## 17) Optická síť – T-Mobile

## 18) Smlouva o zřízení VB / služebnosti č. 164079/IV-12-0021431

## 19) Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene / Luční

Hlasování : Pro : 5 Proti : Zdržel se :

### Určení ověřovatelů zápisu :

Rozprava : - návrh – Vopalecký Miroslav a Havlíková Martina

Ověřovateli zápisu jsou určeni : Vopalecký Miroslav a Havlíková Martina

Hlasování : Pro : 5 Proti : Zdržel se :

### 1) Kontrola usnesení

- |              |  |           |
|--------------|--|-----------|
| - 14.02.2022 | Poplatky z ubytování : K 09.03.2026 137.170,- Kč   | - trvá    |
| - 11.04.2023 | Smlouva s PO a PFO na využívání syst. tříděného odpadu   | - trvá    |
| - 21.02.2024 | Ulice Majakovského PD na chodník – PD připravována bude následovat místní šetření  | - trvá    |
| - 18.06.2024 | Dětské hřiště – PD   | - splněno |
| - 27.08.2024 | VO – Vančurova   | - trvá    |
| - 05.05.2025 | Geoprojekt – Projektová dokumentace – parkoviště, upřesněn záměr v souladu s NPÚ, čeká se na stanovisko NPÚ po zpracování všech připomínek | - trvá    |
| - 02.06.2025 | Vyúčtování služeb v bytech číslo 1 a číslo 2 v budově MÚ   | - trvá    |
| - 25.08.2025 | Zábor st.p.č. 96   | - trvá    |
| - 22.09.2025 | ÚP / změna využití   | - trvá    |
| - 15.12.2025 | Žádost o prodej 23 m2 p.p.č. 1141/6 – rozpočet p.Kubeš   | - trvá    |
| - 15.12.2025 | Inventarizace majetku a závazků za rok 2025  | - splněno |
| - 15.12.2025 | Žádost o parkovací místo   | - trvá    |
| - 15.12.2025 | Opuštěné německé hroby   | - trvá    |
| - 12.01.2026 | Žádost o pronájem části st.p.č. 384 a části p.p.č. 821/3   | - splněno |
| - 12.01.2026 | T-MOBILE   | - trvá    |
| - 09.02.2026 | Žádost o vyřešení problémů s připojením kanalizace   | - trvá    |
| - 09.02.2026 | Prodej části p.p.č. 188/1 / záměr  | - splněno |
| - 09.02.2026 | Prodej části p.p.č. 857/6 / záměr  | - splněno |
| - 09.02.2026 | Pronájem prostor v č.p. 1 / Pošta Partner / záměr  | - splněno |
| - 09.02.2026 | Návrh rozpočtu na rok 2026 / zveřejněn   | - splněno |
| - 09.02.2026 | Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027 – 2029 / zveřejněn  | - splněno |
| - 09.02.2026 | Zubní ordinace v Perninku  | - splněno |
| - 09.02.2026 | Dopravní značení   | - trvá    |

### 2) Náklady zdravotního střediska Pernink

Rozprava z 12.01.2026 :



ZM souhlasí s prodejem odměřené části p.p.č. 188/1, cena za 1 m<sup>2</sup> se určuje na částku 50,- Kč / pozemek bez možnosti výstavby, žadatel uhradí veškeré náklady spojené s prodejem.

**Hlasování : Pro : 5**

**Proti :**

**Zdržel se :**

#### **4) Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027 – 2029**

**Rozprava z 09.02.2026 :**

Členům ZM představen Návrh střednědobého výhledu na období 2027 – 2029 k projednání

**Usnesení z 09.02.2026 :**

ZM ukládá „Návrh střednědobého výhledu na období 2027 – 2029“ zveřejnit na 15 dní

**Rozprava z 09.3.2026 :**

Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027 – 2029 byl zveřejněn od 11.02.2026, bude sejmuto 09.03.2026, Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027 – 2029 nikdo nepřipomínkoval

**Usnesení z 09.03.2026 :**

ZM Horní Blatná schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027 – 2029

**Hlasování : Pro : 5**

**Proti :**

**Zdržel se :**

#### **5) OZV 1/2026 – o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

**Rozprava z 15.12.2025 :**

Členům ZM zaslán návrh OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství k připomínkování

**Usnesení z 15.12.2025 :**

ZM ukládá opětovně projednat s právníkem po zahrnutí připomínek

**Rozprava z 12.01.2026 :**

Návrh OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství byl odeslán k doplnění připomínek. Členům ZM zaslán připomínkový návrh.

ZM bere na vědomí



**Usnesení z 12.01.2026 :**

ZM ukládá na další jednání představit rozpočet na rok 2026

**Rozprava z 09.02.2026 :**

Členům ZM zaslán návrh rozpočtu města na rok 2026.

**Usnesení z 09.02.2026 :**

ZM ukládá zveřejnit návrh rozpočtu na 15 dní

**Rozprava z 09.3.2026 :**

Návrh rozpočtu města Horní Blatná na rok 2026 byl zveřejněn od 11.02.2026, bude sejmuto 09.03.2026, návrh rozpočtu města Horní Blatná na rok 2026 nikdo nepřipomínkoval.

Zveřejněný návrh rozpočtu byl na částky :

- Příjmy 15 855 660,- Kč
- Výdaje 15 663 296,- Kč
- Saldo 192 364,- Kč

Od zveřejnění návrhu rozpočtu do dnešního dne byl rozpočet upravován z dostupných informací a členům ZM je předkládán návrh rozpočtu na rok 2026 ve výši :

- Příjmy 16 355 660,- Kč
- Výdaje 15 429 406,- Kč
- Saldo 926 254,- Kč

**Usnesení z 09.03.2026 :**

ZM Horní Blatná schvaluje rozpočet pro rok 2026 ve výši

- Příjmy 16 355 660,- Kč
- Výdaje 15 429 406,- Kč
- Saldo 926 254,- Kč

**Hlasování : Pro : 6**

**Proti :**

**Zdržel se :**

**8) Žádost o prodej části p.p.č. 857/6**





Karlovarský kraj dotuje vznik zubních ordinací částkou 1 000 000,- Kč, podmínkou ale je ordinovat 30 hodin týdně. V tomto případě by byla dotace ponížena na 500 000,- Kč, a poskytovatel dotace rovněž požaduje garanci počtu pacientů, během dvou let asi 800, Karlovarský kraj by uvítal průzkum mezi občany v jednotlivých obcích. Problémem je vybavení ordinace, kde předpokládané náklady jsou ve výši cca 1,5 až 2 miliony, 0,5 milionu by poskytnul Karlovarský kraj. Další problém je zdravotní sestra.

**Usnesení č.1 z 09.02.2026 :**

ZM bere podanou informaci na vědomí, ukládá oslovit občany s dotazem o případný zájem registrace u zubní lékařky v případě vzniku zubní ordinace v Perninku prostřednictvím Hornoblatenských listů a letáčků.

**Usnesení č.2 z 09.02.2026 :**

ZM ukládá podávat informace o průběhu jednání

**Usnesení č.3 z 09.02.2026 :**

ZM o případném podílu na zřízení ordinace rozhodne po předložení rozpočtu.

**Rozprava z 09.3.2026 :**

Dne 16.02.2026 se uskutečnila schůzka představitelů obcí Potůčky, Pernink a měst Abertamy a Horní Blatná se zubné lékařkou. Zmíněné obce a města podpoří vznik zubní ordinace v Perninku, zahájení cca září 2026. Zubní lékařka spolupracuje s pojišťovnami, dle VZP je ovšem zubní péče a její dostupnost v naší lokalitě dostatečná (???).

Případný podíl na zařízení ordinace bude předloženo dodatečně.

ZM bere na vědomí

## **11) Pošta Partner**

**Rozprava z 09.02.2026 :**

Dne 28. ledna bylo svoláno místní šetření v prostorách Infocentra za účelem prověření přestěhování pobočky pošty Partner do těchto prostor za přítomnosti zástupců České pošty s.p. K přestěhování by mohlo dojít do konce měsíce března 2026.

**Usnesení č.1 z 09.02.2026 :**

ZM Horní Blatná ukládá zveřejnit záměr města s pronájmem nebytových prostor poště Partner na 15 dní

**Usnesení č.2 z 09.02.2026 :**

ZM ukládá do konce února 2026 přestěhovat Infocentrum a knihovnu do prostor bývalé ordinace lékaře.

**Rozprava z 09.3.2026 :**

Záměr města s pronájmem nebytových prostor v budově č.p. 1 číslo 3/2026 byl zveřejněn od 16.02.2026 do 04.03.2026. Záměr nebyl nikým připomínkován

**Usnesení z 09.03.2026 :**

ZM Horní Blatná souhlasí s pronájmem prostor bývalého Infocentra na provoz pošty Partner. Nájemné – cena stejná jako u pronájmu ostatních nebytových prostor, nájemci bude účtována spotřeba el. energie (odpočtový elektroměr), vytápění prostor – dle vyúčtování

**Hlasování : Pro : 3**

**Proti :**

**Zdržel se :**

## **12) Prodej části st.p.č 33/3**

**Rozprava z 25.08.2025 :**

Žadatelka, majitelka domu na st.p.č. 32 má část st.p.č. 33/3 v pronájmu od roku 2021

**Usnesení z 25.08.2025 :**

ZM ukládá zveřejnit záměr města s prodejem části st.p.č. 33/3 na 15 dní

**Rozprava z 22.09.2025 :**

Záměr města číslo 13/2025 s prodejem části p.p.č. 33/3 byl zveřejněn od 26.08.2025 do 11.09.2025. Záměr nebyl nikým připomínkován

**Usnesení z 22.09.2025 :**

ZM souhlasí s prodejem části p.p.č. 33/3, cca 138 m<sup>2</sup>, žadatelce, kterou je Mgr. Zuzana Wöllnerová. Cena je dle pravidel prodeje určena na částku 50,- Kč 1 m<sup>2</sup>.

**Usnesení č.1 z 09.03.2026 :**

ZM Horní Blatná schvaluje prodej části st.p.č. 33/3, nově p.p.č. 1123/1 o výměře 139 m<sup>2</sup>, žadatelce, kterou je paní Zuzana Wöllnerová. Cena za 1 m<sup>2</sup> se určuje na částku 50,- Kč / pozemek bez možnosti výstavby, žadatelka uhradí veškeré náklady spojené s prodejem.

**Hlasování : Pro : 6**

**Proti :**

**Zdržel se :**

### **13) Dotace Karlovarského kraje v roce 2025**

**Rozprava z 09.02.2026 :**

- Tvorba PD na parkoviště v ul. Lesní a Komenského – požádáno o prodloužení termínu realizace / nesoulad při projednávání projektu se stanoviskem NPÚ – ze strany poskytovatele DT byla naše žádost o prodloužení termínu již schválena. Projektant zapracoval připomínky NPÚ, nyní se čeká na vyjádření před podáním na stavební úřad
- Tvorba PD č.p. 118 - požádáno o prodloužení termínu realizace / zdravotní důvody architekta
- Úprava návrhu ÚP Horní Blatná pro veřejné projednání včetně převedení do jednotného standardu / dlouhé termíny ORÚP MU Ostrov, ze strany poskytovatele DT byla naše žádost o prodloužení termínu již schválena

**Usnesení z 09.02.2026 :**

ZM bere na vědomí, souhlasí s podáním žádostí o prodloužení termínů realizací

**Rozprava z 09.3.2026 :**

Termín realizace tvorby PD na č.p. 118 byl radou Karlovarského kraje schválen, bude ovšem sankce ve výši 5 % poskytnuté dotace

ZM bere na vědomí

### **14) Město Boží Dar – žádost o zapůjčení stanu**

**Rozprava z 09.3.2026 :**

Město Boží Dar – žádost o zapůjčení stanu za účelem konání „česko-saského řezbářského plenéru“ ve dnech 22.07. až 25.07.2026

**Usnesení z 09.03.2026 :**

ZM souhlasí se zapůjčení stanu ve dnech 22.07. až 25.07.2026 na konání „česko-saského řezbářského plenéru“ v k.ú. Boží Dar za částku 3.000,- Kč / den + 3.000,- Kč za postavení a zbourání stanu

**Hlasování : Pro : 6**

**Proti :**

**Zdržel se :**

### **15) Žádost o zapůjčení stanu - svatba**

**Rozprava z 09.3.2026 :**

*Žádost na zapůjčení stanu na konání svatby dne 13.06.2026 na fotbalovém hřišti*

**Usnesení z 09.03.2026 :**

*ZM souhlasí se zapůjčení stanu ve dnech 12.06 až 14.06.2026 na konání svatby na p.p.č.797/1 v k.ú. Horní Blatná za částku 3.000,- Kč / den + 3.000,- Kč za postavení a zbourání stanu*

**Hlasování : Pro : 6**

**Proti :**

**Zdržel se :**

### **16) Žádost o zapůjčení stanu**

*Žádost na zapůjčení stanu na konání svatby dne 22. až 24.05.2026*

**Usnesení z 09.03.2026 :**

*ZM souhlasí se zapůjčení stanu ve dnech 22.05.až 24.05.2026 za částku 3.000,- Kč / den + 3.000,- Kč za postavení a zbourání stanu*

**Hlasování : Pro : 6**

**Proti :**

**Zdržel se**

**Doplnění programu :**

### **17) Optická síť – T-Mobile**

**Rozprava z 09.3.2026 :**

*Dopisem ze dne 02.03.2026 byl náš úřad informován o skutečnosti, že společnost T-Mobile získala dotaci na vybudování optické datové sítě na území Horní Blatné. Jedná se o dotační titul „Vysokorychlostní internet OP TAK (OP Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost“ vyhlášený Ministerstvem průmyslu a obchodu na pokrytí tzv. bílých míst / oblastí v ČR kde není dostupné fixní připojení k internetu. Fyzické ukončení musí být do 30.06.2029.*

*ZM bere na vědomí*

### **18) Smlouva o zřízení VB / služebnosti č. 164079/IV-12-0021431**

**Usnesení z 22.04.2024 :**

