Usnesení z 11 . zasedání "Zastupitelstva města Horní Blatná" ze dne 03.11.2025

Přítomni : *Petro R, Kubeš J., Vopalecký M., Wöllnerová Z., Havlíková M., Lehnertová R. v 16:17*

Hosté : *1 návštěvník*

Omluveni : *Macháčková*

Neomluveni :

Ověřovatelé zápisu : *Kubeš J., a Vopalecký M.*

Začátek zasedání : *16.00 hodin*

Konec zasedání : *18.02 hodin*

Program jednání byl zveřejněn dle bodů č.1 až č. 17 od 13.10.2025

1) Kontrola usnesení

2) Obecně závazné vyhlášky č. 3/2020, 3/2022 – 1/2023

3) Rekonstrukce komunikace II. Odboje

4) SFŽP – ZŠ Horní Blatná – instalace FVE

5) Vyúčtování služeb v bytech číslo 1 a číslo 2 v budově MÚ

6) Parkovací systém

7) Příprava rozpočtu na rok 2026

8) Žádost o pronájem části st.p.č. 384 a části p.p.č. 821/3

9) Žádost o pronájem kompostéru

10) Žádost o změnu využití v územním plánu u p.p.č. 90/3 a 98/3

11) Rozhodnutí / Povolní stavby / NN Havířská

12) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti p.p.č. 1163/1, číslo 338818/IV-12-0024647/K / Lesní

13) Inventarizace majetku a závazků města za rok 2025

14) Mediační a poradenské služby občanům

15) Ministerstvo kultury – Program regenerace na rok 2026

16) Žádost o úhradu odborného kurzu CWA

17) Rozpočtové opatření číslo 9/2025

Doplnění programu :

18) Rozpočtové opatření číslo 10/2025

19) Žádost o výměnu WC v bytě č.2

Určení ověřovatelů zápisu :

Rozprava : - návrh – Kubeš J., a Vopalecký M.

Ověřovateli zápisu jsou určeni : Kubeš J., a Vopalecký M.

1) Kontrola usnesení

- 14.02.2022	***Poplatky z ubytování : Členům ZM zaslán přehled poplatků za 1. pol. 2025 k 03.11.2025 činí poplatky 474.195,- Kč***	***- trvá***
- 11.04.2023	***Smlouva s PO a PFO na využívání syst.tříděného odpadu***	***- trvá***
- 05.06.2023	***Projekt na prostory v č.p. 127 – čtvrtá místnost v I. NP DT na PD bude vyhlášen v lednu 2026***	***- trvá***
- 21.02.2024	***Ulice Majakovského PD na chodník - upomínkován***	***- trvá***
- 18.06.2024	***Dětské hřiště***	***- trvá***
- 27.08.2024	***VO – Vančurova***	***- trvá***
- 16.12.2024	***Parkoviště – provozní řád***	***- splněno***
- 07.04.2025	***PPL – Parcelschop***	***- trvá***
- 05.05.2025	***Geoprojekt – Projektová dokumentace – parkoviště***	***- trvá***
- 05.05.2025	***Žádost o prodej částí p.p.č. 570/9, 563/2 a 546/7 – žádost o vydání ZS MU Ostrov (ORÚP) odeslána 17.09.2025***	***- trvá***
- 02.06.2025	***SFŽP – ZŠ Horní Blatná – instalace FVE - ???***	***- trvá***
- 02.06.2025	***Vyúčtování služeb v bytech číslo 1 a číslo 2 v budově MÚ***	***- trvá***
- 02.06.2025	***Arboles servis s.r.o. – směna pozemků – čeká se na ZS MÚ Ostrov (ORÚP), odeslána 01.09.2025***	***- trvá***
- 25.08.2025	***Prodej 23 m2 p.p.č. 1141/6***	***- trvá***
- 25.08.2025	***Zábor st.p.č. 96***	***- trvá***
- 25.08.2025	***Demolice dřevěné garáže u č.p. 271***	***- splněno***
- 25.08.2025	***Rozvod vody v č.p. 271***	***- trvá***
- 25.08.2025	***Značky PARKOVIŠTĚ***	***- splněno***
- 22.09.2025	***Parkoviště / rezidenční parkování***	***- splněno***
- 22.09.2025	***Žádost o DT UNESCO***	***- splněno***
- 22.09.2025	***MK ČR / aktualizace příspěvku***	***- vypustit***
- 22.09.2025	***ÚP / prodloužení termínu vyúčtování dotace***	***- splněno***
- 22.09.2025	***ÚP / změna využití***	***- trvá***
- 22.09.2025	***DT / německé hroby***	***- trvá***

2) Obecně závazné vyhlášky č. 3/2020, 3/2022 – 1/2023

Usnesení z 03.11.2025 :

ZM ukládá přepracovat dotčené OZV číslo 3/2020, 3/2022 a 1/2023, tyto odeslat k posouzení ODK MV ČR s platností od 01.01.2026

3) Rekonstrukce komunikace II. Odboje

Usnesení z 03.11.2025 :

ZM bere podanou informaci na vědomí, ukládá dodržet, po úhradě všech pohledávek, termín vyúčtování poskytovatele dotace

4) SFŽP – ZŠ Horní Blatná – instalace FVE

Usnesení z 03.11.2025 :

ZM ukládá odstoupit od dotace získané v rámci Operačního programu Životní prostředí na instalaci FVE, ukládá vyrozumět s tímto usnesením administrátora dotace / Endum CZ s.r.o., IČ 03852024, z důvodu špatného stavu krovu střechy.

5) Vyúčtování služeb v bytech číslo 1 a číslo 2 v budově MÚ

Rozprava z 03.11.2025 :

Beze změn

6) Parkovací systém

Usnesení č.1 z 03.11.2025 :

ZM schvaluje znění dodatku č.1 k SOD na konečnou cenu ve výši 1 381 908,33 Kč s DPH

Usnesení č.2 z 03.11.2025 :

ZM schvaluje znění dodatku č.2 k SOD s termínem ukončení do 05.11.2025

Usnesení č.3 z 03.11.2025 :

ZM ukládá zajistit zrcadlo do ulice Hamerská / výjezd z parkoviště

Usnesení č.4 z 03.11.2025 :

ZM schvaluje žadatele pro rezidenční parkování na registrační číslo :

- *4. zájemci*

Usnesení č.5 z 03.11.2025 :

ZM ukládá zveřejnit záměr s rezidenčním parkováním okolo náměstí pro trvale bydlící a provozovatele služeb okolo náměstí bez možnosti vlastního parkování

7) Příprava rozpočtu na rok 2026

Beze změn

8) Žádost o pronájem části st.p.č. 384 a části p.p.č. 821/3

Žádost o vypracování smlouvy zaslána právnímu zástupci. Urgována.

ZM bere na vědomí

9) Žádost o pronájem kompostéru

Usnesení z 03.11.2025 :

ZM souhlasí s pronájmem kompostéru / dle platného usnesení ze dne 21.10.2024 :

- *1 zájemce*

10) Žádost o změnu využití v územním plánu u p.p.č. 90/3 a 98/3

Rozprava z 03.11.2025 :

Stávající strav :

Plochy zeleně s rekreačním využitím jsou určeny pro rekreaci s převažujícím podílem zeleně a s jedním převládajícím způsobem využití - pro zimní sporty. Na těchto plochách je přípustné umist'ovat pouze doprovodné stavby sloužící pro obsluhu tohoto území za předpokladu, že nebude omezen pro plochu charakteristický vysoký podíl zeleně a zemědělské využití ploch.

Požadavek :

Území rekreace smíšené (Rs) je určeno pro umist'ování staveb pro rekreaci a rodinné bydlení. Přípustné je zde umist'ovat stavby rodinných domů se zázemím užitkových zahrad a s chovem drobného hospodářského zvířectva, stavby rekreačních domků a chalup a jednotlivých rekreačních zahrádek. Dále pak stavby pro veřejné ubytování a stravování, maloobchod, kulturu, zdravotnictví, školství, sociální péči, sportovní zařízení a služby, které slouží pro obsluhu tohoto území.

Nepřípustné jsou zde stavby pro průmyslovou výrobu.

Usnesení z 03.11.2025 :

ZM Horní Blatná souhlasí se změnu ÚP pro p.p.č. 90/3 a 98/03 z „Plochy zeleně s rekreačním využitím“ na Území rekreace smíšené (Rs). ZM ukládá tuto změnu zaslat MÚ Ostrov / ORÚP

Toto usnesení nebylo přijato

11) Rozhodnutí / Povolení stavby / NN Havířská

Jelikož není znám termín realizace a v případě odstranění betonových stožárů nebude v ul. Havířská zajištěno veřejné osvětlení.

DT POV Karlovarského kraje bude vyhlášen od 21.01.2026.

ZM bere na vědomí

12) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti p.p.č. 1163/1, číslo 338818/IV-12-0024647/K / Lesní

ZM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti p.p.č. 1163/1, číslo 338818/IV-12-0024647/K

13) Inventarizace majetku a závazků města za rok 2025

Usnesení č.1 z 03.11.2025 :

Hlavní inventarizační komise :

předseda komise : Lehnertová Radka

člen komise : Kubeš Jan

Usnesení č.2 z 03.11.2025 :

Likvidační komise :

předseda komise : Havlíková Martina

člen komise : Wöllnerová Zuzana

14) Mediační a poradenské služby občanům

Usnesení z 03.11.2025 :

ZM nesouhlasí

15) Ministerstvo kultury – Program regenerace na rok 2026

Usnesení z 03.11.2025 :

ZM schvaluje opravu střechy muzea a ohradní zeď hřbitova

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

16) Žádost o úhradu odborného kurzu CWA

Rozprava z 03.11.2025 :

Žádost podána panem …., žádají o úhradu kurzovného účastníka R.Petro ve výši 7.790,- Kč. Jmenovanými to byla již třetí účast na tomto kurzu, pan Petro poprvé. První účast těchto tří byla hrazena z rozpočtu města z položky „požární ochrana“, druhá účast byla hrazena samotnými účastníky. Petro R. si účast uhradil sám.

Usnesení z 03.112025 :

ZM ukládá proplatit účast na kurzu CWA veliteli jednotky SDH Horní Blatná Petro Robertovi ve výši 7.790,- Kč

Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : Petro

17) Rozpočtové opatření číslo 9/2025

Příjmy 231 20				**Kč**		
ř. č.	23	- ÚP KV - dotace mzdy ……	- navýšení o	11 200,00	-	nemění saldo rozpočtu
	celkem			**11 200,00**		

Výdaje 231 30				**Kč**		
ř. č.	70	- Info - mzdy 9/25 - …..	-navýšení o	11 200,00	-	nemění saldo rozpočtu
	celkem			**11 200,00**		

Příjmy:	17 652 721,59 Kč
Výdaje:	19 718 825,59 Kč
Saldo:	-2 066 104,00 Kč

ZM bere na vědomí

Doplnění programu :

18) Rozpočtové opatření číslo 10/2025

Usnesení z 03.11.2025 :

ZM schvaluje RO č.10 ve výši :

Příjmy:	17 713 221,59 Kč
Výdaje:	21 169 025,59 Kč
Saldo:	-3 455 804,00 Kč

19) Žádost o výměnu WC v bytě č.2

Usnesení z 03.11.2025 :

ZM schvaluje dodání nového WC pro byt č.2 v č.p.1

Ověřovatelé zápisu dne 03.11.2025 :

Starosta dne : 03.11.2025

Další jednání ZM 15.12.2025