

Zápis ze 3. zasedání "Zastupitelstva města Horní Blatná" ze dne 28.03.2022

Přítomni : Petro R., Vopalecký M., Wöllnerová Z., Kubeš J., Macháčková R.,

Hosté : 10 návštěvníků

Omluveni : Schildbach M.,

Neomluveni :

Ověřovatelé zápisu : Vopalecký Miroslav, Kubeš Jan

Začátek zasedání : 16.00 hodin

Konec zasedání : 18.12 hodin

Program jednání byl zveřejněn dle bodů č.1 až 24 od 21.03.2022

1) Kontrola usnesení – provádí předsedkyně kontrolního výboru

2) Žádost o část p.p.č. 1163/3 – cca 35 m2

3) Prodej částí p.p.č. 309/15

4) Žádost o část p.p.č. 218/6

5) Pronájem st.p.č. 102/2 o výměře 258 m2

6) Žádost o prodej p.p.č. 692/15

7) Žádost o prodej p.p.č. 751/10

8) Inventarizace majetku a závazků města za rok 2021

9) Blatenská desetihodinovka

10) Smlouva o zřízení věcného břemene – službenosti na p.p.č. 1165 číslo IV-12-0017398/VB1

11) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – službenosti na p.p.č. 1131/13

12) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – službenosti na p.p.č. 1146/1, 1148, 1150/1 a 1191

13) Žádost o souhlas s dočasným zábořem p.p.č. 1133/2

14) Karlovarský kraj – centrální nákup el.energie

15) MAS Krušné hory o.p.s. – Informace pokračující spolupráci

16) Rozpočet města Horní Blatná pro rok 2022

17) Krajská knihovna – čerpání finančních prostředků za rok 2021

18) SOS Ukrajina

19) Zřizovací listina J-SDH Horní Blatná

20) Nebytové prostory v č.p. 1 – reklamace na fakturu za teplo, TUV a vodu

21) Vytápění č.p. 118

22) PD na parkoviště dle ÚP v centru, parkoviště v Lesní, parkoviště v Komenského

23) Pachtovní smlouvy

24) Rozhodnutí o prominutí místního poplatku a jeho příslušenství z důvodu mimořádné události

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

Doplnění programu :

25) Park – stromy / prořezávka větví, kácení stromů

26) Prodej p.p.č. 1010/16

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

Určení ověřovatelů zápisu :

Rozprava : - návrh – Vopalecký Miroslav, Kubeš Jan

Ověřovateli zápisu jsou určeni : Vopalecký Miroslav, Kubeš Jan

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

1) Kontrola usnesení – provádí předsedkyně kontrolního výboru

- | | | |
|--------------|--|-----------|
| - 14.10.2019 | Cyklotrasa Horní Blatná – Pernink – směna. | - trvá |
| - 25.05.2020 | Ulice Hamerská – veřejné osvětlení | - trvá |
| - 24.05.2021 | č.p. 118 / pošta – Odhad | - trvá |
| - 13.09.2021 | GP na p.p.č. 1219/2 | - trvá |
| - 11.10.2021 | SPÚ – Směna pozemků | - trvá |
| - 11.10.2021 | Areál TJ | - trvá |
| - 08.11.2021 | Inventarizace majetku a závazků | - trvá |
| - 14.02.2022 | Žádost o část p.p.č. 218/6 – prověřit zájem | - splněno |
| - 14.02.2022 | Vytápění č.p. 118 – pošta | - splněno |
| - 14.02.2022 | Úzká č.e. 26 | - splněno |
| - 14.02.2022 | P.p.č. 699/1 převzetí do majetku města | - trvá |
| - 14.02.2022 | OZV – 1 / 2021 a OZV 1 – 2022 – poplatky za ubytování
K dnešnímu dni částka 76.820,- Kč | - trvá |
| - 14.02.2022 | OZV 2 – 2021 – poplatky KO | - trvá |
| - 14.02.2022 | P.p.č. 1163/3 – záměr s prodejem | - splněno |
| - 14.02.2022 | P.p.č. 102/2 – pronájem – záměr | - splněno |

2) Žádost o část p.p.č. 1163/3 – cca 35 m² – přednostně v 16:02

Rozprava ze 14.02.2022 :

Žadatelka má v záměru zarovnat hranice pozemků

Usnesení ze 14.02.2022 :

ZM ukládá zveřejnit záměr města s prodejem na 15 dní

Rozprava z 28.03.2022 :

Záměr města číslo 3/2022 s prodejem části p.p.č. 1163/3 byl zveřejněn od 18.02.2022 do 07.03.2022. Na záměr s prodejem zaevidovalo město dvě připomínky (obě zaslány členům ZM). Po konzultaci s některými občany kterými byla připomínka podepsána je jasné, že ne všichni měli přesné informace – „studna“ hluboká cca 1,7 metru, v letních měsících bez vody, voda nelze ze strany „studny“ uzavřít. Členům ZM zasláno několik podkladů z projednávání v roce 2010.

Jedná se o obdobnou situaci při prodeji částí p.p.č. 1166 v roce 2020, kdy žadatelům v ulici „Panelka“ bylo prodáno několik částí této komunikace (po dlouhodobém pronájmu), rovněž záměry se zarovnáním hranic pozemků

Usnesení číslo 1 z 28.03.2022 :

ZM Horní Blatná souhlasí s prodejem cca 35 m² p.p.č. 1163/3 žadatelce, kterou je ..., cena je určena 100,- Kč za 1 m², do smlouvy uvést „věcné břemeno“ právo chůze, zajistit fotodokumentaci „studny“ ke dni prodeje.

*Hlasování: Pro : Proti : Vopalecký, Kubeš, Wöllnerová Zdržel se :
Macháčková, Petro*

Tento návrh nebyl přijat

Usnesení číslo 2 z 28.03.2022 :

ZM Horní Blatná souhlasí s prodejem odměřených částí p.p.č. 1163/3, kdy se odměří pruh cca 2 metry – přístup ke „studni“ (dle návrhu) žadatelce, kterou je, cena je určena 100,- Kč za 1 m²

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : Macháčková

Tento návrh byl schválen

Usnesení číslo 3 z 28.03.2022 :

ZM Horní Blatná s prodejem nesouhlasí

3) Prodej částí p.p.č. 309/15

Rozprava ze 14.02.2022 :

V požadovaném termínu doručeno celkem 52 obálek s nabídkami, dvě nabídky doručeny do datové schránky (přílohy otevřeny při jednání ZM).

Navrhuji zřídit tří člennou komisi pro otevírání a vyhodnocování nabídek. Po vyhodnocení bude ZM předložena pouze vítězná nabídka na jednotlivé pozemkové parcely.

Usnesení č.1 ze 14.02.2022 :

ZM Horní Blatná schvaluje komisi pro otevírání a vyhodnocování nabídek ve složení :

- | | |
|----------------------|--------------------------------|
| 1. Macháčková Romana | - předsedkyně kontrolní komise |
| 2..... | - členka finanční komise |
| 3..... | - členka kontrolní komise |

Usnesení č.2 ze 14.02.2022 :

ZM Horní Blatná schvaluje vítěznou nabídku na prodej p.p.č. 309/21 o výměře 1563 m2 ve výši 2.150,- Kč 1m2. Ukládá se žadatelem ... sepsat kupní smlouvu

Usnesení č.3 ze 14.02.2022 :

ZM Horní Blatná schvaluje vítěznou nabídku na prodej p.p.č. 309/22 o výměře 1347 m2 ve výši 2.560,- Kč za 1m2. Ukládá se žadatelem ... sepsat kupní smlouvu

Usnesení č.4 ze 14.02.2022 :

ZM Horní Blatná schvaluje vítěznou nabídku na prodej p.p.č. 309/25 o výměře 1015 m2 ve výši 2.180,- za 1m2. Ukládá se žadatelem ... sepsat kupní smlouvu

Usnesení č.5 ze 14.02.2022 :

ZM Horní Blatná schvaluje vítěznou nabídku na prodej p.p.č. 309/26 o výměře 895 m2 ve výši 3.680,- za 1m2. Ukládá se žadatelem ... sepsat kupní smlouvu

Rozprava z 28..03.2022 :

Prodej p.p.č. 309/21 o výměře 1563 m2 potvrzen žadatelem

Prodej p.p.č. 309/22 a prodej p.p.č. 309/25 již ukončen, kupní smlouva byla zaevidována na k.ú.

Prodej p.p.č. 309/26 o výměře 895 m2 dle usnesení ZM ze dne 14.02.2022 číslo 5, vítězka odstoupila.

Paní Macháčková navrhuje opětovně zveřejnit záměr města s prodejem p.p.č. 309/26.

Pan ... navrhuje prodat tento pozemek formou dražby.

Pan ... navrhuje rovněž dražbu

Pan Kubeš navrhuje oslovit nabídku druhou v pořadí

Usnesení č.1 z 28.03.2022 :

ZM ukládá na příští jednání předložit upravená „pravidla prodeje nemovitého majetku města" kde bude zahrnut návrh s prodejem formou dražby.

Hlasování: Pro : 4 Proti : Kubeš Zdržel se : 0

Tento návrh byl přijat

Usnesení č.2 z 28.03.2022

ZM ukládá vyzvat žadatele s další nejvyšší nabídkou na odkoupení p.p.č. 309/26

Hlasování: Pro : 5 Proti : Zdržel se :

4) Žádost o část p.p.č. 218/6

Rozprava ze 14.02.2022 :

Požadovaný pozemek je dle ÚPD v zóně pro výstavbu, je vhodný pro výstavbu. Je nezasítovaný, dle pravidel prodeje je stanovena minimální cena ve výši 1.000,- Kč. Nerozhoduje druh pozemku nebo využití dle katastrálního úřadu, ale možnost využití dle Územního plánu.

Usnesení ze 14.02.2022 :

ZM ukládá zaslat žadatelce pravidla prodeje nemovitého majetku města a prověřit její požadavek.

Rozprava z 28.03.2022 :

Žadatelka od své žádosti odstupuje

ZM bere na vědomí

5) Pronájem st.p.č. 102/2 o výměře 258 m2

Rozprava z 07.02.2022 :

Tuto stavební parcelu měl v pronájmu p. Po jeho smrti přešel nájemní vztah na p. Schneiderovou. O novou nájemní smlouvu požádal pan Schneider Heinz.

Usnesení z 07.02.2022 :

ZM ukládá zveřejnit záměr s pronájmem na 15 dní

Rozprava z 28.03.2022 :

Záměr města číslo 2/2022 s pronájmem st.p.č. 102/2 o výměře 258 m2 byl zveřejněn od 18.02.2022 do 07.03.2022. Záměr s pronájmem nebyl nikým připomínkován.

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM souhlasí s pronájmem st.p.č. 102/2 o výměře 258 m2 žadateli, kterým je pan Pronájem je ve výši 5,- Kč za 1 m2

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

6) Žádost o prodej p.p.č. 692/15

Rozprava z 28.03.2022 :

Žadatelé mají v záměru pást na této parcele koně.

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM prodej zamítá

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : Petro

7) Žádost o prodej p.p.č. 751/10

Rozprava z 28.03.2022 :

Žadatelé mají v záměru pást na této parcele koně.

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM žádost zamítá

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : Petro

8) Inventarizace majetku a závazků města za rok 2021

Rozprava z 28.03.2022 :

Návrh na vyřazení :

SU 022 :

- 3005 – Nissan Patrol, 2006, neopravitelný 150.000,- Kč / nákup
- 3010 – UPS Power Ware, neopravitelný 85.680,- Kč / bezúpl.převod

SU 028 :

- 48 - Tabule H.Blatná, 2007, nahrazená UNESCO 5.093,- Kč / nákup
- 70-71- Erby/znaky, 2009, nahrazeno UNESCO 9.110,- Kč / nákup
- 89-90 - IDP SATURN, 2012, 2 ks, bez revizí 14.871,- Kč / bezúpl.převod
- 84 – Kopírka Studio 237, 2012, neopravitelná 18.000,- Kč / nákup
- 215 – Protiprořezová obuv, 2010, po životnosti 4.606,- Kč / nákup
- 217 – zásahový oblek, 2013, po životnosti 8.783,39Kč / nákup

SU 902 :

- 526 - Ochranná přilba, 2010, po životnosti 1.290,- Kč / nákup
- 529 - El.opal.pistole, 2010, zničena 1.090,- Kč / nákup
- 531 - Refl.vesty 2011 10 ks, zničené 786,- Kč / nákup
- 545 - Zásahová obuv, 2012, 1 ks 2.937,60Kč / nákup
- 551-570 - Lehátko nafukovací 19 ks,2014 – Hum.sklad 7.790,- Kč / bezúpl.převod
- 571-590 - Spací pytel 19 ks, 2014 – Hum.sklad 12.992,96Kč / bezúpl.převod
- 607 - Plachta krycí, 2017 – Morava 2.500,- Kč / bezúpl.převod
- 688-689 – Úhlová bruska, 2020, 1 ks, neopravitelná 1.189,- Kč / nákup

Ostatní drobný majetek SDH :

- 16 – Sekyrka dřevěná 2 ks, 1990 143,- Kč / nákup
- 20 – Hadice C 52, 1990, 12 ks nepoužitelné 14.256,- Kč / nákup
- 143 – PS II 2003, po životnosti 7 ks 10.248,- Kč / nákup
- 152 – Hadice C 52, 2004, 5 ks, nepoužitelné 8.450,-Kč / nákup
- 189 – Nádobí 3-dílné, 2006 – ztráta 2 ks 80,- Kč / bezúpl.převod

- 215 – Deky, 2008, 5 ks, UA	500,- Kč / nákup
- 216 – svítilny červené, 2008, nefunkční, 5 ks	210,- Kč / nákup
- 231 – Svítilny čelovky, 2009, 4 ks, nefunkční	449,- Kč / nákup
- 303 – Zásahová obuv, 2011, 4 ks – po životnosti	10.320,- Kč / nákup
- 366 – Svítilna WB04, 2014, 3 ks – nefunkční	78,- Kč / nákup
- 445 – Zvedák hřebenový, 2016	1.686,26 Kč / bezúpl.převod
- 450 – Vak na výstroj, 2016 9 ks, nepoužitelný	2.133,47 Kč / bezúpl.převod
- 474 – Kabát vz.60, 2017, 6 ks, nepoužitelný	1.131,33 Kč / bezúpl.převod
- 481 – Spací pytel, 2017, 1 ks, UA	623,80 Kč / bezúpl.převod
- 482 – Rolák Khaki, 15 ks, UA	1.750,65 Kč / bezúpl.převod
- 483 – Vak na výstroj, 2017, 3 ks, nepoužitelný	1.847,35 Kč / bezúpl.převod
- 506 – Sada vrtáků, 2018	288,- Kč / nákup
- 507 – Úhlová bruska, 2018, nefunkční	780,- Kč / nákup
- 520 – Endoskopická kamera, 2019, nefunkční	549,- Kč / nákup
- 544 – Hydraulický zvedák, 2019, nefunkční	1.528,50 Kč / nákup

Návrhová komise navrhuje tento majetek odepsat ze seznamů

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM Horní Blatná schvaluje předložené odpisy materiálu, ukládá likvidační komisi tento ekologicky zlikvidovat

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

9) Blatenská desetihodinovka

Rozprava z 28.03.2022 :

Pořadatel tohoto vytrvalostního závodu požádal město Horní Blatná o spolupráci spočívající v úpravě parkovacích plocha a spolupráci při úpravě běžecké trasy. Pořadatelé bylo vyhověno.

ZM bere na vědomí

10) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na p.p.č. 1165 číslo IV-12-0017398/VB1

Rozprava z 28.03.2022 :

Věcné břemeno je zřizována na p.p.č. 1165 (ul. Na Blatech), el. Přípojka k p.p.č. 113. Za zřízení VB je městu přiznána náhrada ve výši 1.100,- Kč

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM souhlasí se zřízením věcného břemene – služebnosti na p.p.č. 1165 číslo IV-12-0017398/VB1

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

11) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na p.p.č. 1131/13 a dohodou o umístění stavby

Rozprava z 28.03.2022 :

Věcné břemeno je zřizována na p.p.č. 1131/13 (ul. Bezručova), el. Přípojka k p.p.č. 61/1. Za zřízení VB je městu přiznána náhrada ve výši 4.100,- Kč

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM souhlasí se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na p.p.č. 1131/13 a dohodou o umístění stavby

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

12) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na p.p.č. 1146/1, 1148, 1150/1 a 1191

Rozprava z 28.03.2022 :

Věcné břemeno je zřizována na p.p.č. 1146/1, 1148, 1150/1 a 1191 (ul. Havířská), el. Přípojka k p.p.č. 692/9. Za zřízení VB je městu přiznána náhrada ve výši 9.900,- Kč

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM souhlasí se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na p.p.č. 1146/1, 1148, 1150/1 a 1191

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

13) Žádost o souhlas s dočasným zábořem p.p.č. 1133/2

Rozprava z 28.03.2022 :

Jedná se o cca 8 m2 p.p.č. 1133/2 pro rekonstrukci železničního přejezdu P 195

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM Horní Blatná nemá námitek k dočasnému záboru na p.p.č. 1133/2

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

14) Karlovarský kraj – centrální nákup el. energie

Rozprava z 28.03.2022 :

Není špatná věc ale musí se to udělat ze strany KK dobře ne jako v minulém období kdy kraj nesoutěžil fixní cenu na 2 roky ale vysoutěžil marži

obchodníka (4,5%) a cenu, která byla průměrem 4 nákupních aukcí za rok. Pro rok 2022 to udělali v říjnu, listopadu a prosinci, tedy v těch nejhorsších možných nákupech. Pak to dopadlo tak že místo ceny 2,5 na rok má kraj na rok 2022 cenu 4,9 za kWh.

Ten druhý model je úplně zcestný. Možná, že se záměrem že ušetří ale jedná se o prodělek. Další problém je plánování rozpočtu. Je určitě lepší vědět cenu pro město na 2 roky dopředu a vědět že je stejná a podle toho rozpočet udělat než čekat jak dopadne průměrná cena ze 4 aukcí.

Takže závěr - ano HB do toho jít může ale za podmínky že:

1. cena za elektřinu bude tendrována jako fixní cena na dobu 2let
2. HB nezaplatí za účast v tendru více než 2.000,- Kč (jinak si to můžeš udělat samo levněji)

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM ukládá zajistit si nákup el. energie ve vlastní režii

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

15) MAS Krušné hory o.p.s. – Informace pokračující spolupráci

Rozprava z 28.03.2022 :

Členům ZM zaslána informace k možné pokračující spolupráce a Rámcová smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM Horní Blatná schvaluje text Rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci, ukládá tuto podepsat.

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

16) Rozpočet města Horní Blatná pro rok 2022

Rozprava z 28.03.2022 :

Návrh rozpočtu města pro rok 2022 byl zveřejněn dle paragrafů od 10.03.2022 do 26.03.2022, návrh rozpočtu nebyl nikým připomínkován.

V položce 5512 – Požární ochrana, řádek 141, plánované (nutné) revize a započtením zálohových plateb pro rok 2022 se již jedná o částku ve výši 108.000,- Kč. Navrhuji navýšit částku o 50.000,- Kč, ze 135.000,- Kč na 185.000,-Kč.

Návrhem rozpočtu se zabíral finanční výbor na svém jednání dne 28.03.2022 a doporučuje členům ZM tento návrh schválit.

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM Horní Blatná schvaluje rozpočet města nárok 2022 ve výši :

Příjmy : 22 259 600,- Kč

Výdaje : 11 366 000,- Kč

Saldo kladné : 10 893 600,- Kč

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

17) Krajská knihovna – čerpání finančních prostředků za rok 2021

Rozprava z 28.03.2022 :

Členům ZM zaslán přehled čerpání finančních prostředků za rok 2021, seznam knih zakoupených z příspěvku města v roce 2021 a zpráva o metodických návštěvách knihovny v roce 2021

ZM bere poskytnuté informace na vědomí

18) SOS Ukrajina

Rozprava z 28.03.2022 :

Z prostředků SDH Horní Blatná získaných bezúplatným převodem odvezeno do skladu humanitární pomoci mnoho materiálu (spací pytle, nafukovací lehátka, teplé oblečení). Do skladu rovněž dovezena pomoc místních občanů. Jednotka SDH Horní Blatná vypomáhá s organizací a zajišťování potřeb uprchlíkům v KV Aréně spolu s hasiči stanice Cheb, stanice Aš, stanice Mariánské Lázně, Dolní Žandov, Drmoul, Hranice, Cheb (3), Lázně Kynžvart, Libá, Luby, Plesná, Ovesné Kladruby, stanice Karlovy Vary, Bochov, Boží Dar, Březová (KV), Hájek, Horní Blatná, Hroznětín, Mezirolí, Vojkovice, Krajková, Královské Poříčí, Kraslice, Locket a Lomnice. Směny se střídají po 12-ti hodinách (denní a noční) SDH Horní Blatná do konce března 2022 odslouží celkem 14 směn, 696 hodin. Od 28. března 2022 bude provoz v KV Aréně pouze na denní směnu.

Uprchlíkům ubytovaných na území Horní Blatné je nabízen oběd ze školní jídelny, tato služba je využívána třemi z 18-ti.

Ředitelka ZŠ zveřejnila možnost dotací na obědy pro děti.

ZM bere podanou informaci na vědomí

19) Zřizovací listina J-SDH Horní Blatná

Rozprava z 28.03.2022 :

Členům ZM zaslána aktualizovaná „zřizovací listina J-SDH Horní Blatná“.

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM schvaluje „zřizovací listinu J-SDH Horní Blatná“.

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

20) Nebytové prostory v č.p. 1 – reklamace na fakturu za teplo, TUV a vodu

Rozprava z 28.03.2022 :

Výpočet dodávek tepla a TUV za rok 2021 byl městu předán se značným zpožděním. Výpočet není správně proveden, bylo odhaleno několik chyb.

Pro nebytové prostory v přízemí č.p.1 bylo zadáno osazení podružným měřením spotřeby vody (prodejna „Hokynářství“, prodejna pí. ... a WC). Topná tělesa jsou všechna opatřena měřením. Měření v bytech v prvním patře by vyžadovalo značný zásah do rozvodu vody

Usnesení č.1 z 28.03.2022 :

ZM ukládá kontrolnímu výboru (Ing. ...) provést přepoččet pro konečné vyúčtování s termínem do dalšího jednání ZM

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č.2 z 28.03.2022 :

ZM ukládá prověřit byty v 1. patře za účelem osazení podružného měření pro odběr vody teplé i studené

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se :

21) Vytápění č.p. 118

Rozprava z 28.03.2022 :

Vytápění prostor pošty v č.p. 118 několikrát urgována na LČR s.p. Pokaždé bylo přislíbeno sjednání nápravy. Poslední dostupná informace je ta, že v minulém zimním období byl objekt č.p. 118 a 119 vytápěn dvěma plynovými kotli, což majitel pro toto zimní období odmítnul.

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM ukládá provést revizi komína v č.p. 118. Po výsledku kontroly opětovně projedná.

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se :

22) PD na parkoviště dle ÚP v centru, parkoviště v Lesní, parkoviště v Komenského

Rozprava z 28.03.2022 :

V zimním období 2020 – 2021 se projevila skutečnost s nedostatkem parkovacích ploch. Dle platného ÚP je možno vybudovat parkovací plochu v ul. Komenského pro cca 75 vozidel a v ulici Lesní pro cca 24 vozidel. Parkoviště pro 45 vozidel na konci ul. Havířská není náš pozemek.

Pan Vlášek zpochybnil účelnost výstavby parkoviště v ul. Lesní kvůli návějším v zimním období.

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM ukládá zadat vypracování PD na rekonstrukci komunikací Vančurova, Tovární, ukládá zjistit možnosti osazení zpomalovacích prahů v ul. Bezručova, spolu s PD v ul. Komenského a Lesní.

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se :

23) Pachtovní smlouvy

Rozprava z 28.03.2022 :

Kontrolou zjištěno, že pachtovní smlouvy na propachtování pozemků nejsou dodržovány, chybí platby za rok 2021 od Farma Lípa a od pana Pilaře. Farma Lípa vyrozuměna prostřednictvím datové schránky, k dnešnímu dni bez reakce, pan Pilař písemně. Výzva adresovaná panu ... se vrátila jako nedoručená. JK Pegas dlužnou částku okamžitě uhradil.

Usnesení č.1 z 28.03.2022 :

ZM ukládá vypovědět pachtovní smlouvu s Farmou Lípa, prostřednictvím právního zástupce vymáhat pacht za rok 2021.

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se :

Usnesení č.2 z 28.03.2022 :

ZM ukládá zpracovat volné pozemky za účelem zemědělské činnosti a tyto nabídnout ostatním zemědělcům (HS Abertamy, JK Pegas, ... a p....)

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se :

24) Rozhodnutí o prominutí místního poplatku a jeho příslušenství z důvodu mimořádné události

Rozprava z 28.03.2022 :

Rozhodnutí o prominutí místního poplatku a jeho příslušenství z důvodu mimořádné události se týká pouze ubytovatelům kteří umožní ubytování utečencům z UA

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM schvaluje Rozhodnutí o prominutí místního poplatku a jeho příslušenství z důvodu mimořádné události

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se :

Doplnění programu :

25) Park – stromy / prořezávka větví, kácení stromů

Rozprava z 28.03.2022 :

Dva stromy (kaštan – nad parkovištěm před úřadem) jsou již nebezpečné, jsou duté a je na nich znát hniloba. Ostatní stromy navrhuji prořezat větve.

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM souhlasí s pokácením dvou nebezpečných kaštanů nad parkovištěm, ukládá provést náhradní výsadbu, souhlasí s prořezáním větví ostatních stromů, vše v termínu do 30. dubna 2022

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se :

26) Prodej p.p.č. 1010/16

Usnesení č.2 ze 14.02.2022 :

ZM Horní Blatná schvaluje vítěznou nabídku na prodej p.p.č. 1010/16 o výměře 835 m2 ve výši 3.598,80 za 1m2. Ukládá se žadatelem p. ... sepsat kupní smlouvu

Rozprava z 28.03.2022 :

Vítězný žadatel požaduje do KS zapsat p.p.č. 1010/16 do SJM

Usnesení z 28.03.2022 :

ZM Horní Blatná schvaluje vítěznou nabídku na prodej p.p.č. 1010/16 o výměře 835 m2 ve výši 3.598,80 za 1m2. Ukládá se žadatelem p. ... sepsat kupní smlouvu – do SJM

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

Ověřovatelé zápisu dne : 21.03.2022 :

Starosta dne : 21.03.2022 :