

## Zápis ze 4. zasedání "Zastupitelstva města Horní Blatná" ze dne 26.04.2021

Přítomni : Petro R., Vopalecký M., Wöllnerová Z., Schildbach M., Kubeš J., Macháčková R.

Hosté : 7 návštěvníků

Omluveni :

Neomluveni :

Ověřovatelé zápisu : Vopalecký Miroslav a Kubeš Jan

Začátek zasedání : 16.00 hodin

Konec zasedání : 19.20 hodin

**Program jednání byl zveřejněn dle bodů č.1 až 32 od 19.04.2021**

- 1) Kontrola usnesení – provádí předsedkyně kontrolního výboru**
- 2) Žádost o prodej p.p.č. 190/3**
- 3) Žádost o prodej částí p.p.č. 1166 – cca 55 m<sup>2</sup>, cca 60 m<sup>2</sup> a cca 36 m<sup>2</sup>**
- 4) Žádost o část p.p.č. 857/3 cca 1200 m<sup>2</sup>**
- 5) Žádost o prodej částí p.p.č. 218/6 cca 600 m<sup>2</sup>**
- 6) Žádost o prodej p.p.č. 613/4 o výměře 7355 m<sup>2</sup> a p.p.č. 615/9 o výměře 18151 m<sup>2</sup>**
- 7) Žádost o prodej st.p.č. 257 a 258**
- 8) Žádost o prodej částí p.p.č. 692/15 - cca 4411 m<sup>2</sup>**
- 9) Žádost o prodej p.p.č. 146/2 o výměře 332 m<sup>2</sup> a p.p.č. 150/1 o výměře 52 m<sup>2</sup>**
- 10) Žádost o části p.p.č. 188/1 cca 80 m<sup>2</sup> a 190/2 cca 80 m<sup>2</sup>**
- 11) Žádost o prodej částí p.p.č. 1219/2 o výměře cca 180 m<sup>2</sup>**
- 12) Žádosti o prodej pozemků za účelem výstavby**
- 13) Pravidla prodeje nemovitého majetku města – revize**
- 14) Boží Dar . žádost o zapůjčení stanu od 21.07. do 24.07.2021**
- 15) Správa železnic – dotaz na zájem o využití budovy č.p. 258 – nádraží**
- 16) Předávací protokol / prohlášení / Lesní ulice**
- 17) SUPTel cz. – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0007030-VB-001 – Jiráskova č.p. 262**

18) **Návrh Závěrečného účtu města Horní Blatná za rok 2020 a zpráva o přezkoumání hospodaření města Horní Blatná za rok 2020**

19) **Účetní závěrka města Horní Blatná za rok 2020**

20) **Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Horní Blatná za rok 2020**

21) **Základní a mateřská škola Horní Blatná – návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2020**

22) **Základní a mateřská škola Horní Blatná – Odpisový plán na rok 2021**

23) **Základní a mateřská škola Horní Blatná – Návrh provozního rozpočtu**

24) **OZV 1 / 2021 - Místní poplatky z pobytu**

25) **Novostavba na p.p.č. 699/9**

26) **Žádost o vyjádření ke stavbě skladu zahradního a sportovního vybavení k bytovému domu p.p.č. 61/1, 61/3, 1131/27, 1131/28**

27) **Uzavření „Dohody o provedení práce“ se členem zastupitelstva města Horní Blatná**

28) **Žádost o podrobnější vysvětlení podmínek realizace plánované stavby RD**

29) **Elektromontáže Václav Vaidiš – přípojka elektro k p.p.č. 692/9**

30) **Vyjádření k projektu stavby a následné realizaci, Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017958/VB001/ Horní Blatná, KV, Vančurova, p.č. 128, KNN**

31) **Rozpočtové opatření číslo 1**

32) **Vyjádření SPÚ**

**Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Doplnění programu :**

**Hlasování: Pro : Proti : 0 Zdržel se : 0**

**Určení ověřovatelů zápisu :**

**Rozprava : - návrh – Vopalecký Miroslav a Kubeš Jan**

**Ověřovateli zápisu jsou určeni : Vopalecký Miroslav a Kubeš Jan**

**Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0**

**1) Kontrola usnesení – provádí předsedkyně kontrolního výboru – v 17:50**

**- 14.10.2019 Cyklotrasa Horní Blatná – Pernink – směna. - trvá**

**- 25.05.2020 Ulice Hamerská – veřejné osvětlení - trvá**

- 12.10.2020	Žádost o bezúplatný převod p.p.č. 76/1 do majetku města	- trvá
- 12.10.2020	Žádost o prodej p.p.č. 316/4 a p.p.č. 324/1	- trvá
- 12.10.2020	Žádost o p.p.č. 692/5, p.p.č. 692/18 a část p.p.č. 686/5	- trvá
- 11.01.2021	Zákon 541/2020 O odpadech	- trvá
- 29.03.2021	Žádost o prodej st.p.č. 257 a 258 – záměr	- splněno
- 29.03.2021	Žádost o prodej části p.p.č. 692/15 - cca 4411 m2 – záměr	- splněno
- 29.03.2021	Žádost o prodej p.p.č. 146/2 o výměře 332 m2 a p.p.č. 150/1 o výměře 52 m2 - záměr	- splněno
- 29.03.2021	Žádost o změnu územního plánu	- splněno
- 29.03.2021	Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo IV-12-0016418/1 mezi městem Horní Blatná a ČEZ DISTRIBUCE, a.s.	- splněno
- 29.03.2021	Daň z nemovitosti	- trvá

## 2) Žádost o prodej p.p.č. 190/3

### Rozprava z 01.03.2021 :

Pozemek doposud neoprávněně používán majiteli domu č.p. 13

### Usnesení z 01.03.2021 :

ZM ukládá zveřejnit záměr města s prodejem na 15 dní

### Rozprava z 29.03.2021 :

Záměr města zveřejněn od 02.03.2021 do 18.03.2021. Na zveřejněný záměr číslo 3/2021 o prodeji p.p.č. 190/3 o výměře 74 m2 reagoval dopisem Ing. ..., a dne 22.03.2021 obdržel náš úřad žádost od pana ...

### Prodej pozemků.

2.1. Ceny pozemků určuje a schvaluje zastupitelstvo města Horní Blatná. Ceny jednotlivých druhů pozemků jsou ceny obvyklé v daném místě a čase, stanovené zejména na základě znaleckého posudku. Město při prodeji požaduje nejméně cenu obvyklou. V případě více zájemců bude prodáno nejvyšší nabídce /obálkovou metodou/.

### Usnesení č.1 z 29.03.2021 :

ZM ukládá oslovit všechny zájemce s tímto ustanovením „pravidel“ minimální cena je 300,- Kč / 1 m2, termín dodání obálek do 23.04.2021, a vysvětlit záměr s využitím

### Usnesení č.2 z 29.03.2021 :

ZM Horní Blatná žádosti zamítá

### Rozprava z 26.04.2021 :

Zájemcům zaslána výzva o sdělení záměru s požadovanou pozemkovou parcelou. Dne 06.04.2021 obdržel náš úřad novou žádost na p.p.č. 190/3, tentokrát od nové majitelky nemovitosti č.p.13. Následně dva ze žadatelů od své žádosti odstoupili.

### Usnesení z 26.04.2021 :

ZM Horní Blatná souhlasí s prodejem p.p.č. 190/3 o výměře 74 m2 majitelům nemovitost na st.p.č. 204/2 po předložení LV.

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

**3) Žádost o prodej částí p.p.č. 1166 – cca 45 m2, cca 91 m2 a cca 36 m2 – přednostně v 16:03**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Tři žadatelé požadují cca 91 m2, cca 45 m2 a cca 36 m2 p.p.č. 1166

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM ukládá zveřejnit záměr města s prodejem částí p.p.č. 1166

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

**4) Žádost o část p.p.č. 857/3 cca 1200 m2**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Žádost je podávána za účelem výstavby RD

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM ukládá zveřejnit záměr města s prodejem

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

**5) Žádost o prodej částí p.p.č. 218/6 cca 600 m2**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Jedná se o pozemek který byl v nájemním vztahu, nájemník však svoji smlouvu ukončil.

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM ukládá zveřejnit záměr města s prodejem

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

**6) Žádost o prodej p.p.č. 613/4 o výměře 7355 m2 a p.p.č. 615/9 o výměře 18151 m2**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Účelem žádosti je případná směna za pozemky v okolí st.p.č. 338

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM ukládá zveřejnit záměr města s prodejem

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

**7) Žádost o prodej st.p.č. 257 a 258**

**Rozprava z 01.03.2021 :**

*Tyto parcely jsou ohraničeny pozemkem na LV číslo 422, přístup pouze přes cizí pozemek  
ZM bere na vědomí*

**Rozprava z 29.03.2021 :**

*Jedná se o cennou lokalitu s ohledem na montánní památky, kde je nežádoucí jakákoli  
výstavba.,*

**Usnesení z 29.03.2021 :**

*ZM s prodejem nesouhlasí, souhlasí s pronájmem, ukládá zveřejnit záměr s pronájmem na 15  
dní*

**Rozprava z 26.04.2021 :**

*Záměr města s pronájmem byl zveřejněn od 31.03.2021 do 16.04.2021.  
Záměr s pronájmem nebyl nikým připomínkován.*

**Usnesení z 26.04.2021 :**

*ZM Horní Blatná souhlasí s pronájmem st.p.č. 257 a st.p.č. 258 panu ..., cena  
za pronájem je ve výši 5,- Kč/1m2/ročně. ZM ukládá do nájemní smlouvy  
vložit ustanovení o nežádoucí výstavbě a o přístup přes pozemek ve  
vlastnictví třetí osoby*

*Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0*

**8) Žádost o prodej části p.p.č. 692/15 - cca 4411 m2 – přednostně v 16:44**

**Rozprava z 01.03.2021 :**

*Pozemková parcela číslo 692/15 je v ÚP vedena jako zeleň, v katastru nemovitostí jako trvalý  
travní porost. P.p.č. 692/15 je do 31.12.2022 propachtována HS Abertamy.*

*Na pachtovní smlouvu s HS Abertamy bude muset být vypracován dodatek č.2, jelikož  
v průběhu roku 2020 došlo k odprodeji částí propachtovaných pozemků.*

*ZM projedná na dalším jednání*

**Rozprava z 29.03.2021 :**

*Na základě připomínek k záměru s prodejem byl GP přepracován. Členům ZM zaslán návrh  
nového GP, kde je oddělena p.p.č. 692/16 o výměře 3706 m2. Současná cena dle pravidel  
prodeje nemovitého majetku města by byla 50,- Kč / 1 m2. Pokud ZM Horní Blatná odsouhlasí  
prodej, navrhuji projednat prodeje pozemkových parcel žadatelům ze dne 12.10.2020 (žádost  
o prodej p.p.č. 316/4 a p.p.č. 324/1 a žádost o p.p.č. 692/5, p.p.č. 692/18 a část p.p.č. 686/5),  
nebo posečkat s prodejem do vyhotovení posudků.*

*Dne 29.03.2021 obdržel náš úřad žádost na prodej části p.p.č. 692/15 o výměře cca 4411 m2  
od pana Fišera Pavla.*

**Usnesení z 29.03.2021 :**

*ZM ukládá zveřejnit záměr města s prodejem na 15 dní*

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Záměr města s prodejem části p.p.č. 692/15 byl zveřejněn od 31.03.2021 do 16.04.2021. Dne 16.04.2021 obdržel náš úřad novou žádost o tento pozemek. Žádost a zdůvodnění žádosti zaslána členům ZM.

Pan Fišer podáním ze dne 26.04.2021 upřesnil svůj požadavek na cca 8000 m<sup>2</sup>

Je podáván návrh na zamítnutí žádosti

**Usnesení č.1 z 26.04.2021 :**

ZM prodej zamítá – tento návrh nebyl přijat

Hlasování: Pro : 1 Proti : Petro, Kubeš, Vopalecký, Schildbach, Wöllnerová

Zdržel se : 0

**Usnesení č.2 z 26.04.2021 :**

ZM s prodejem částí p.p.č. 692/15 souhlasí – ukládá předložit GP

Hlasování: Pro : 5 Proti : Macháčková Zdržel se : 0

### **9) Žádost o prodej p.p.č. 146/2 o výměře 332 m<sup>2</sup> a p.p.č. 150/1 o výměře 52 m<sup>2</sup>**

**Rozprava z 29.03.2021 :**

Žadatelé mají tyto dvě pozemkové parcely v nájmu od roku 2010

**Usnesení z 29.03.2021 :**

ZM Horní Blatná ukládá zveřejnit záměr města s prodejem p.p.č. 146/2 a p.p.č. 150/1 na 15 dní

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Záměr města s prodejem p.p.č. 146/2 o výměře 332 m<sup>2</sup> a p.p.č. 150/1 o výměře 52 m<sup>2</sup> byl zveřejněn od 31.03.2021 do 16.04.2021, nebyl nikým připomínkován. Pozemky jsou vedeny jako zahrada a travní porost. Dle pravidel prodeje je cena určena na 50,- Kč / 1 m<sup>2</sup>

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM souhlasí s prodejem p.p.č. 146/2 o výměře 332 m<sup>2</sup> a p.p.č. 150/1 o výměře 52 m<sup>2</sup> žadatelům kterými jsou ... a ... Cena je určena na 50,- Kč / 1 m<sup>2</sup>

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

### **10) Žádost o části p.p.č. 188/1 cca 80 m<sup>2</sup> a 190/2 cca 80 m<sup>2</sup>**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Majitelé domu č.p. 13 žádají o prodej cca 80 m2 p.p.č. 188/1 která přímom navazuje na st.p.č. 204/3, a dále je podávána žádost o cca 80 m2 p.p.č. 190/2

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM ukládá zveřejnit záměr města s prodejem cca 80 m2 p.p.č. 188/1 a 80 m2 p.p.č. 190/2

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

### **11) Žádost o prodej části p.p.č. 1219/2 o výměře cca 180 m2**

**Rozprava z 29.03.2021 :**

Žadatel má tuto část v pronájmu od roku 2017

**Usnesení z 29.03.2021 :**

ZM Horní Blatná ukládá zveřejnit záměr města s prodejem části p.p.č. 1219/2 na 15 dní

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Záměr města s prodejem cca 180 m2 p.p.č. 1219/2 byl zveřejněn od 12.12.2018 do 27.12.2018. V té době nebyl záměr nikým připomínkován. Dne 14.04.2021 obdržel náš úřad, po zveřejnění zápisu ZM ze dne 29.03.2021 žádost na prodej p.p.č. 1219/2

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM projednání odkládá na další jednání

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

### **12) Žádosti o prodej pozemků za účelem výstavby**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

- ... 12.04.2021
- ... 09.04.2021
- ... 11.04.2021
- ... 16.04.2021
- ... 19.04.2021

ZM bere na vědomí

### **13) Pravidla prodeje nemovitého majetku města – revize**

**Usnesení z 11.01.2021 :**

ZM ukládá starostovi zajistit výběr jiného znalce

**Rozprava z 01.03.2021 :**

Členům ZM zaslána na ukázkou a na posouzení pořízení tzv. cenová mapa pozemků v okolních obcích. Pořizovací cena této mapy je 3.500,- až 4.000,- Kč

**Usnesení z 01.03.2021 :**

ZM souhlasí se zadáním vypracování „znaleckého posudku“ na pozemky u kterých doposud nebylo přijato usnesení o prodeji z důvodu určení ceny. ZM ukládá oslovit dva znalce (pana Erlebacha a pana Žikeše)

**Rozprava z 29.03.2021 :**

Pan Erlebach – schůzka ve středu dne 24.03.2021 v Horní Blatné, pan Žikeš – odeslány potřebné podklady a objednávka 16.03.2021 – doposud bez odezvy.

**ZM bere na vědomí**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Členům ZM zaslány dva „posudky“ na stanovení prodejní ceny. Jeden z posudků řeší pouze zónu SEVER, druhý „posudek“ posuzuje i ostatní pozemky

**Usnesení z 26.04.2021 :**

**ZM Horní Blatná stanovuje prodejní ceny pozemků :**

- A. Pozemky vhodné k výstavbě, nezasítované – zatím bez prodeje**  
**předběžná cena 1.000,- Kč za 1 m<sup>2</sup>**
- B. Pozemky vhodné k výstavbě, sítě dostupné – zatím bez prodeje**  
**Do 50 od hranice pozemku**  
**předběžná cena 1.500,- Kč za 1 m<sup>2</sup>**
- C. Pozemky bez možnosti výstavby**  
**(travní porost) 50,- Kč za 1 m<sup>2</sup>**
- D. Ostatní pozemky neurčeny k výstavbě**  
**(ostatní plocha, ostatní komunikace) 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup>**

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

**14) Boží Dar žádost o zapůjčení stanu od 21.07. do 24.07.2021**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Město Boží Dar žádá o zapůjčení stanu na konání „řezbářského plenéru“ ve dnech 21.07.2021 až 24.07.2021

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM Horní Blatná souhlasí se zapůjčením stanu na konání „řezbářského plenéru“ městu Boží Dar v termínu 21.07.2021 až 24.07.2021. Stan bude postaven ve spolupráci s SDH Horní Blatná, na zapůjčení stanu bude



smlouva, cena za zapůjčení je 3.000,- Kč / den + 3.000,- Kč za montáž a demontáž

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

### **15) Správa železnic – dotaz na zájem o využití budovy č.p. 258 – nádraží**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Jedná se o stavbu na st.p.č. 284, č.p. 258 – nádraží

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM ukládá zjistit podmínky prodeje

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

### **16) Předávací protokol / prohlášení / Lesní ulice**

**Usnesení z 29.03.2021 :**

ZM Horní Blatná rozhodne po provedení místního šetření na dalším jednání.

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Dne 20.04.2021 se konala „kontrolní prohlídka“. Odbor životního prostředí při MÚ Ostrov byl písemně požádán o odložení termínu do jednání ZM. Žádosti vyhověno nebylo, zástupce MÚ Horní Blatná protokol nepodepsal

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM Horní Blatná nesouhlasí s převzetím „komunikace“ p.p.č. 1163/1

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

### **17) SUTel cz. – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0007030-VB-001 – Jiráskova č.p. 262**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Jedná se o pokládku vedení NN do objektů na st.p.č. 287 (ul. Jiráskova) p.p.č. 1133/1 a na st.p.č. 302 (ul. Nádražní), p.p.č. 1023/3 a na st.p.č. .... (ul. Jiráskova), p.p.č. 1133/1. Za zřízení věcného břemene přináležející městu náhrada ve výši 4.320,- Kč

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM se zřízením věcného břemene dle GP č. 563-67/2019 souhlasí, souhlasí rovněž se zněním Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0007030-VB-001

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

**18) Návrh Závěrečného účtu města Horní Blatná za rok 2020 a zpráva o přezkoumání hospodaření města Horní Blatná za rok 2020 – přednostně v 17:17**

*Rozprava z 26.04.2021 :*

**B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející rok byla zjištěna následující méně závažná chyba a nedostatek:

*Porušený právní předpis: Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků*

*- § 1 - Uvolněnému členovi zastupitelstva byla poskytnuta měsíční odměna v jiné výši, než je stanoveno nařízením vlády. (napraveno)  
nebyly zjištěny závažné nedostatky.*

**b) při dílčím přezkoumání za rok 2020  
nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**C. Zjištění z konečného přezkoumání hospodaření**

*Při konečném přezkoumání hospodaření města Horní Blatná za rok 2020:*

*byla zjištěna následující méně závažná chyba a nedostatek:*

*Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu.*

*Porušený právní předpis: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů § 219 odst. 3 - Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy v souladu se zákonem.*

*Na profilu zadavatele nebyla uveřejněna skutečně uhrazená cena za plnění z veřejné zakázky „Horní Blatná – Oprava ulice U KAPLIČKY“ dle uzavřené Smlouvy o dílo číslo S21-026-0014 a Dodatku č.1 ve výši 1.415.704,31 Kč bez DPH (1.713.002,22 Kč včetně DPH).*

**nebyly zjištěny závažné nedostatky.**

*Návrh závěrečný účtu spolu s přezkoumáním hospodaření města Horní Blatná za rok 2020 byl zveřejněn od 07.04.2021 do 26.04.2021, nebyl nikým připomínkován*

*Usnesení z 26.04.2021 :*

ZM Horní Blatná schvaluje „závěrečný účet města Horní Blatná za rok 2020“.

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

### **19) Účetní závěrka města Horní Blatná za rok 2020 – přednostně v 17:18**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Členům ZM zaslán :

- Výkaz zisku a ztrát leden až prosinec 2020
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC, DSO a RR za leden až prosinec 2020
- Příloha ÚSC, DSO, RR za leden až prosinec 2020
- Hlavní knihu účetnictví za měsíce leden až prosinec 2020
- Rozvaha – bilance za měsíce leden až prosinec 2020

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM Horní Blatná schvaluje „účetní závěrku města Horní Blatná za rok 2020“ svůj souhlas stvrzuje podpisem protokolu o schválení účetní závěrky

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

### **20) Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Horní Blatná za rok 2020 – přednostně v 17:22**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Členům ZM Horní Blatná zaslány tyto materiály :

- Rozvaha příspěvkové organizace
- Výkaz zisku a ztrát
- Příloha základní
- Příloha č.5 C základní
- Příloha A FKSP
- Rezervní fond D
- Příloha F fond investic
- Příloha G stavby
- Příloha H pozemky

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM Horní Blatná schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Horní Blatná za rok 2020, svůj souhlas stvrzuje podpisem protokolu o schválení účetní závěrky

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

**21) Základní a mateřská škola Horní Blatná – návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2020 – přednostně v 17:24**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Členům ZM zaslán návrh rozdělení výsledku zpracovaný ZŠ Horní Blatná

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM Horní Blatná schvaluje rozdělení HV za rok 2020 :

- Rezervní fond 120.882,68 Kč
- Fond odměn 30.220,57 Kč

Hlasování: Pro : Proti : 0 Zdržel se : 0

**22) Základní a mateřská škola Horní Blatná – Odpisový plán na rok 2021 – přednostně v 17:27**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Členům ZM předložen odpisový plán p.o. ZŠ a MŠ Horní Blatná do roku 2022

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM Horní Blatná schvaluje předložený odpisový plán pro období 2021 a 2022

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

**23) Základní a mateřská škola Horní Blatná – Návrh provozního rozpočtu – přednostně v 17:29**

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM Horní Blatná projedná provozní rozpočet na dalším jednání

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

**24) OZV 1 / 2021 - Místní poplatek z pobytu**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Členům ZM zaslán návrh nové OZV číslo 1 / 2021 O místním poplatku z pobytu. Navrhují pro rok 2021 ponechat poplatek ve stejné výši jako v roce 2020, tedy 15,- Kč, byť sazba poplatku může být do 50,- Kč

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM Horní Blatná schvaluje OZV č.1/2021 Místní poplatek z pobytu

Hlasování: Pro : Proti : 0 Zdržel se : 0

**25) Novostavba na p.p.č. 699/9**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

*Členům ZM zaslána PD kterou vypracovala projekční kancelář Jurica a.s.*

**Usnesení z 26.04.2021 :**

*ZM souhlasí za dodržení následujících podmínek :*

- *na pozemcích města nesmějí být zřizovány jakékoliv skládky příp. materiálu potřebného ke stavbě bez vědomí MÚ Horní Blatná*
- *uvedenou činností nebudou dotčeny sousední pozemky v majetku města Horní Blatná*
- *před zahájením stavby požadujeme geodetické vytyčení hranice pozemku číslo 699/9 v terénu*
- *požadujeme účast při geodetických pracích, termín oznámte v předstihu minimálně tři dnů*
- *upozorňujeme na skutečnost, že dotčené pozemky v k.ú. Horní Blatná mají způsob ochrany nemovitosti – památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně*

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

**26) Žádost o vyjádření ke stavbě skladu zahradního a sportovního vybavení k bytovému domu p.p.č. 61/1, 61/3, 1131/27, 1131/28 – přednostně v 16:31**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

*Členům ZM zaslána PD ke stavbě skladu zahradního a sportovního vybavení k bytovému domu p.p.č. 61/1, 61/3, 1131/27, 1131/28.*

**Usnesení z 26.04.2021 :**

*ZM souhlasí se sjezdem z p.p.č. 1131/27 a p.p.č. 1131/28 (parkovací místa) na komunikaci Bezručova p.p.č. 1131/13*

*ZM souhlasí s výstavbou skladu za dodržení těchto podmínek :*

- *na pozemcích města nesmějí být zřizovány jakékoliv skládky příp. materiálu potřebného ke stavbě bez vědomí MÚ Horní Blatná*
- *uvedenou činností nebudou dotčeny sousední pozemky v majetku města Horní Blatná*
- *v průběhu stavby musí být zachována průjezdnost komunikace z důvodu přístupu složek IZS, obslužného vozidla společnosti AVE CZ apod.*

- před zahájením stavby požadujeme geodetické vytýčení hranice pozemků v terénu
- požadujeme účast při geodetických pracích, termín oznamte v předstihu minimálně tři dnů
- upozorňujeme na skutečnost, že dotčené pozemky v k.ú. Horní Blatná mají způsob ochrany nemovitosti – památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

## **27) Uzavření „Dohody o provedení práce“ se členem zastupitelstva města Horní Blatná**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

*Pan Schildbach M. Vykonával pro město na základě uzavřené DPP sezónní práce v letním období*

**Usnesení z 26.04.2021 :**

*ZM Horní Blatná souhlasí s uzavřením DPP s panem Schildbachem Manfredem do konce roku 2021*

Hlasování: Pro : Proti : 0 Zdržel se : 0

## **28) Žádost o podrobnější vysvětlení podmínek realizace plánované stavby RD – přednostně v 16:18**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

1. uvedenou činností nebudou dotčeny sousední pozemky v majetku města – jedná se o skládky materiálu nebo výkopku
2. požadavek geodetického vytýčení hranic pozemků – jedná se o vytýčení pozemkové parcely číslo 692/9 aby se předešlo dalším nesrovnalostem
3. účast zástupce obce při geodetických pracích – pořízení fotodokumentace skutečných hranic pozemkové parcely 692/9
4. vedení přípojek na p.p.č. 704/1 – o tuto možnost stavitel požádal SPÚ, cílem je zajistit co nejmenší zásah do komunikace
5. věcné břemeno bude určeno po skutečném zaměření přípojek, smlouvu o zřízení VB uzavírá majitel sítí, tudíž i smlouva bude ze strany majitele sítí

6. *povolení MÚ k zajištění příjezdu potřebné techniky v nezbytné míře po dobu výstavby nad rámec stanoveného dopravního omezení zajišťuje starosta města, žádost je přístupná na [www.horni-blatna.cz](http://www.horni-blatna.cz)*

**Usnesení z 26.04.2021 :**

*ZM s podmínkami souhlasí*

Hlasování: Pro :                      Proti : 0                      Zdržel se : 0

**29) Elektromontáže Václav Vaidiš – přípojka elektro k p.p.č. 692/9 – přednostně v 16:26**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

*Jedná se o uložení vedení NN do země, kde bude vedení uloženo po levé straně a bude křížit na dvou místech komunikaci / p.p.č. 1149 a 1150/1*

**Usnesení z 26.04.2021 :**

*ZM Horní Blatná schvaluje záměr s uložení vedení NN do země v p.p.č. 1149 a 1150/1 dle předložené dokumentace. ZM ukládá před zahájením zemních prací provést kontrolní den.*

Hlasování: Pro : 6                      Proti : 0                      Zdržel se : 0

**30) Vyjádření k projektu stavby a následné realizaci, Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017958/VB001/ Horní Blatná, KV, Vančurova, p.č. 128, KNN**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

*Členům ZM zaslán text Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017958/VB001/ Horní Blatná, KV, Vančurova, p.č. 128, KNN*

**Usnesení z 26.04.2021 :**

*ZM souhlasí za dodržení těchto podmínek :*

- *na pozemcích města nesmějí být zřizovány jakékoliv skládky příp. materiálu potřebného ke stavbě bez vědomí MÚ Horní Blatná*
- *uvedenou činností nebudou dotčeny sousední pozemky v majetku města Horní Blatná*
- *v průběhu stavby musí být zachována průjezdnost komunikace z důvodu přístupu složek IZS, obslužného vozidla společnosti AVE CZ apod.*

- před zahájením stavby požadujeme geodetické vytýčení hranice pozemku v terénu
- požadujeme účast při geodetických pracích, termín oznamte v předstihu minimálně tři dnů
- v případě kolmého uložení požadujeme přeasfaltování 0,5 metrů na každou stranu výkopu
- upozorňujeme na skutečnost, že pozemek p.č. 128 v k.ú. Horní Blatná má způsob ochrany nemovitosti – památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

### **31) Rozpočtové opatření číslo 1 – přednostně 17:10**

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Rozpočtové opatření č. 1

Příjmy 231 20

ř. č.	18 - Příspěvek ze státní pokladny - navýšení o	15 568,02 Kč
	- zvyšuje kladné saldo rozpočtu	

Výdaje 231 30

ř. č.	46 - komunikace - navýšení o	16 000,00 Kč
	- snižuje kladné saldo rozpočtu	
ř. č.	49 - lyžařské trasy - navýšení o	15 000,00 Kč
	- zvyšuje záporné saldo rozpočtu	
ř. č.	57 - ZŠ a MŠ - opravy - navýšení o	50 000,00 Kč
	- zvyšuje záporné saldo rozpočtu	
ř. č.	65 - infocentrum - výp. Technika - navýšení o	14 000,00 Kč
	- zvyšuje záporné saldo rozpočtu	
ř. č.	69 - muzeum - internet - navýšení o	3 600,00 Kč
	- zvyšuje záporné saldo rozpočtu	
ř. č.	115 - pozemky - kolek - navýšení o	1 000,00 Kč
	- zvyšuje záporné saldo rozpočtu	
ř. č.	133 - Krizové řízení - materiál - navýšení o	20 000,00 Kč
	- zvyšuje záporné saldo rozpočtu	
ř. č.	162 - Pojistky - navýšení o	10 000,00 Kč
	- zvyšuje záporné saldo rozpočtu	



ř. č.	173	-	Sankce - navýšení o	2 000,00 Kč
		-	zvyšuje záporné saldo rozpočtu	
ř. č.	175	-	výpočetní technika - navýšení o	15 000,00 Kč
		-	zvyšuje záporné saldo rozpočtu	

RO č.1/2021 projednal finanční výbor na svém jednání dne 26.04.2021 a doporučuje ZM ke schválení

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM schvaluje RO č.1 :

**Příjmy: 8 445 058,02 Kč**

**Výdaje: 8 576 090,00 Kč**

**Záporné saldo -131 031,98 Kč**

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

### **32) Vyjádření SPÚ**

**Rozprava z 01.03.2021 :**

Město v současné době řeší žádost SPÚ týkající se případného převodu pozemku v majetku SPÚ na třetí osobu. Zájmový pozemek o výměře 1434 m<sup>2</sup> je určen k zastavění 15-ti objektů za účelem rekreace dle stávajícího územního plánu. Pozemků určených k rekreaci je však v severní části k.ú. Horní Blatná více, cca 19000 m<sup>2</sup>

**Usnesení z 01.03.2021 :**

ZM ukládá zaslat žádost (převod, směna popř. odkoupení) SPÚ za účelem získání pozemků (části pozemků) dle ÚP jako RS

**Rozprava z 26.04.2021 :**

Členům ZM předložen seznam pozemků které lze nabídnout SPÚ na směnu dle usnesení č. 24 z 01.03.2021

**Usnesení z 26.04.2021 :**

ZM Horní Blatná schvaluje směnu pozemků dle předloženého návrhu který je v přílohou zápisu. Ukládá vyrozumět SPÚ s dotčenými pozemky jkteré jsou předmětem zájmu v závislosti na návrh ÚP

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Ověřovatelé zápisu dne 26.04.2021 :

Starosta dne 26.04.2021 :