

Zápis z 3. zasedání "Zastupitelstva města Horní Blatná" ze dne 04.03.2019

Přítomni : Petro R., Macháčková R., Vopalecký M., Schildbach M., Kubeš J.,
Wöllnerová Z.,

Hosté : Dva návštěvníci

Omluveni :

Neomluveni :

Ověřovatelé zápisu : Kubeš Jan a Macháčková Romana

Začátek zasedání : 16.00 hodin

Konec zasedání : 17.10 hodin

Program jednání byl zveřejněn dle bodů č.1 až 10 od 25.02.2019

1) Kontrola usnesení

2) Rozpočet na rok 2019

3) Farma Lípa s.r.o. – žádost o propachtování pozemků v majetku města

4) Ministerstvo kultury ČR – Program regenerace

5) Žádost o pronájem stanu a setů ve dnech 11.07. až 15.07.2019

6) Inventarizace majetku města Horní Blatná

7) Žádost o prodej p.p.č. 930/2

8) Žádost o projednání parkování

9) Žádost o propachtování 25000 m2 p.p.č. 972/8

10) IX. Zimní olympiáda dětí a mládeže ČR

Hlasování : Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Určení ověřovatelů zápisu :

Rozprava : - návrh - Kubeš Jan a Macháčková Romana

Ověřovateli zápisu jsou určeni : Kubeš Jan a Macháčková Romana

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

1) Kontrola usnesení – provádí předsedkyně kontrolního výboru

- 28.05.2018 **Projektová dokumentace - Dopravní značení** - trvá

- 12.11.2018 **Zajistit ocenění p.p.č. 99/13 a p.p.č. 99/14** - trvá

- 27.11.2017 **Pokácení stromů v majetku města** - již zahájeno

- 12.11.2018 **Inventarizace majetku města** - splněno
Seznamy odeslány členům komisí

- 10.12.2018 **Přípravit výběrové řízení na akci „Oprava fasády věže kostela Sv. Vavřince v Horní Blatné“. Výzvy odeslány datovou schránkou dne 24.01.2019. Otevírání obálek dne 29.03.2019** - splněno

Rozprava ZM ze dne 04.03.2019 :

Otevírání obálek a vyhodnocení nabídek proběhne dne 29.03.2019 (pátek) ve 13:30 hodin v kanceláři starosty města.

Usnesení ZM č.1 ze dne 04.03.2019 :

ZM jmenuje komisi na otevírání obálek ve složení :

1. -.....
2. - **Wöllnerová Zuzana**
3. - **Kubeš Jan**

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení ZM č.2 ze dne 04.03.2019 :

ZM jmenuje hodnotící komisi ve složení :

1. -
2. - **Wöllnerová Zuzana**
3. - **Kubeš Jan**

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

- 10.12.2018 **Žádost MMR – komunikace odeslána poštou dne 26.02.2019** - splněno

- 07.01.2019 **Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu kulturních aktivit v Karlovarském kraji** - vypustit

- 07.01.2019 **Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu aktivit v cestovním ruchu v Karlovarském kraji** - splněno

- 07.01.2019 **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na rozhlednu na Blatenském vrchu a cca 12 m2 p.p.č. 962/6 v k.ú. Potůčky – za stávajících podmínek. Doposud není podepsána nájemní smlouva** - splněno

- 07.01.2019 **Dluh za vyúčtování TUV za rok 2016 a 2017** - trvá

- 07.01.2019 **Žádost o prodej části p.p.č. 1219/2** - splněno

- 04.02.2019 **Návrh rozpočtu – zveřejnění** - splněno
- 04.02.2019 **Ministerstvo pro místní rozvoj – Dotační titul 117d821OH – Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku. NPÚ Loket náš záměr neschválil – členům ZM zaslán text zdůvodnění** - vypustit
- 04.02.2019 **Prodej p.p.č. 930/2 – záměr s prodejem** - splněno
- 04.02.2019 **Vyjádření k projektové dokumentaci – Projekční kancelář Voldan s.r.o. – Horské chaty Vlčí jámy** - splněno
- 04.02.2019 **Nebytové prostory – oprava dveří** - trvá
- 04.02.2019 **Krajská knihovna – Veřejnoprávní smlouva na rok 2019** - splněno
- 04.02.2019 **Individuální dotace – nadační fond Gaudeamus** - splněno
- 04.02.2019 **Spolek Vavřinec – BLATENSKÁ DESETIHODINOVKA** - splněno
- 04.02.2019 **Centrálním zadávacím řízením pro nákup plynu** - splněno

2) Rozpočet na rok 2019

Rozprava ze 04.03.2019 :

Návrh rozpočtu ve výši : - příjmy : 7.643.986,- Kč
 - výdaje : 13.250,900,- Kč
 - rozdíl : - 5,606.914,- Kč (záporné saldo)

byl zveřejněn od 05.02.2019 do 04.03.2019, nebyl nikým připomínkován. Národním památkovým ústavem přislíbena dotace na sanaci krovu věže kostela ve výši cca 350.000,- Kč – ústní informace. Oproti návrhu rozpočtu ze dne 04.02.2019 navýšena částka na zimní údržbu na 1,100.000,- Kč, vypuštěna částka ve výši 300.000,- Kč na dětské hřiště a přidána částka ve výši 999.000,- Kč – provozní rozpočet ZŠ a MŠ.

Plánované investiční a neinvestiční akce které jsou součástí rozpočtu na rok 2019 a jejichž realizace je podmíněna přijetím dotace :

- plánované náklady ve výši 8,824.000,- Kč
 - podané žádosti o DT ve výši 5,854.500,- Kč

Usnesení ze 04.03.2019 :

ZM schvaluje rozpočet pro rok 2019 :

- příjmy 7,643.986,- Kč
 - výdaje 14,319.900,- Kč
 - záporné saldo 6,675.914,- Kč

Záporné saldo bude pokryto z naspořených prostředků z minulého období. Plánované investiční a neinvestiční akce (opravy kulturních památek, opravy komunikací, opravy veřejného osvětlení atd.) jsou podmíněny přijetím dotace.

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

3) Farma Lípa s.r.o. – žádost o propachtování pozemků v majetku města

Rozprava ze 04.03.2019 :

Farma Lípa je majitelem p.p.č. 653/4, p.p.č. 751/1 a p.p.č. 780/1. Farma Lípa žádá město Horní Blatná o propachtování p.p.č. 653/15 o výměře 2554 m², p.p.č. 751/8 o výměře 2892 m², p.p.č. 751/9 o výměře 2033 m², p.p.č. 751/13 o výměře 12456 m², p.p.č. 751/14 výměře 7014 m², p.p.č. 751/16 o výměře 1762 m², p.p.č. 780/7 o výměře 7937 m² a p.p.č. 780/8 výměře 3291 m². Dle zaslaného snímku z katastru nemovitostí jsou téměř všechny tyto, požadované, pozemkové parcely uvnitř majetku firmy Lípa, tudíž by propachtování jinému subjektu byl tomuto znemožněn přístup.

Usnesení ze 04.03.2019 :

ZM ukládá zveřejnit záměr města s propachtováním na 15 dní.

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

4) Ministerstvo kultury ČR – Program regenerace

Usnesení č.1 z 12.11.2018 :

Zpracovat do anketního dotazníku akce obnovy Programu regenerace na rok 2019 :

<i>- oprava střechy č.p. 127 (dřevěný šindel)</i>	<i>1,000.000,- Kč</i>
<i>- oprava západní zdi hřbitova</i>	<i>400.000,- Kč</i>
<i>- oprava věže kostela Sv. Vavřince</i>	<i>1,500.000,- Kč</i>
<i>- Oprava a periodický penetrační nátěr šindelové střešní krytiny, výmalba interiéru kostela</i>	<i>900.000,- Kč</i>

Rozprava ze 04.03.2019 :

Ústřední komise MK ČR pro Program regenerace vyhodnotila zaslané žádosti a městu Horní Blatná byla přiznána dotace ve výši 400.000,- Kč. Z přidělená dotace se nesmí použít spolu s jinou státní dotací, neuznatelnými náklady jsou mimo jiné zejména stavba a pronájem lešení. Veškeré podklady s přílohami musí být doručeny MK ČR do 08.04.2019.

*Příspěvek je přísně účelový, nelze jej použít na modernizaci a práce investiční povahy. I nadále platí, **spoluúčast ve výši 50 % pro kulturní památky v majetku města**, od roku 2014 platí finanční podíly pro majetek církve, kdy se **vlastník (církve) podílí vlastními zdroji ve výši 40 %**, z rozpočtu města je **příspěvek ve výši 10 %**, tedy **40 % majitel, 10 % město, 50 % z programu regenerace**. Finanční příspěvky z programu regenerace lze použít na obnovu kulturních památek ve vlastnictví města, církve nebo v majetku fyzických osob.*

Usnesení ze 04.03.2019 :

ZM ukládá připravit na další zasedání ZM (01.04.2019) podklady na :

- oprava střechy č.p. 127 (dřevěný šindel)
- Oprava a periodický penetrační nátěr šindelové střešní krytiny, výmalba interiéru kostela

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

5) Žádost o pronájem stanu a setů ve dnech 11.07.2019 až 15.07.2019

Rozprava ze 04.03.2019 :

Členům ZM zasláno spolu se žádostí i stanovisko MV ČR k problematice „**rušení nočního klidu**“. Postavení stanu je plánována na hřišti za místní školou.

Usnesení ze 04.03.2019 :

ZM s pronájmem souhlasí, částka za pronájem je 1.500,- Kč, ZM ukládá pronájem na základě smlouvy – úhrada případné škody.

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

6) Inventarizace majetku města Horní Blatná

Rozprava ze 04.03.2019 :

Členům ZM zaslán návrh na odpis z účtu :

- 28 v celkové hodnotě 43.770,- Kč (z toho převodem částka 30.996,- Kč)
- 902 (majetek SDH) v celkové hodnotě 4.255,54 Kč
- 909 (majetek SDH) v celkové hodnotě 1.825,91 Kč

Celkem k odpisu majetek v hodnotě 49.851,45 Kč

Seznam majetku k odpisu je součástí zápisu

Usnesení ze 04.03.2019 :

ZM schvaluje odpisy :

- 28 v celkové hodnotě 40.417,70 Kč*
- 902 v celkové hodnotě 4.255,54 Kč*
- 909 (majetek SDH) v celkové hodnotě 1.825,90 Kč*

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

7) Žádost o prodej p.p.č. 930/2 – přednostně v 16:01

Rozprava z 04.02.2019 :

P.p.č. 930/2 o výměře 669 m2 je v Územním plánu vedena jako louky – pastviny, bez možnosti výstavby. Cena, dle schválených pravidel prodej, je 50,- Kč / 1 m2

Usnesení z 04.02.2019 :

ZM ukládá starostovi zveřejnit záměr města s prodejem p.p.č. 930/2 na 15 dní.

Rozprava ze 04.03.2019 :

Záměr s prodejem p.p.č. 930/2 byl zveřejněn od 05.02.2019 do 04.03.2019.

Záměr prodat p.p.č. 930/2 o výměře 669 m2 nebyl nikým připomínkován.

P.p.č. 930/2 o výměře 669 m2 je v katastru nemovitostí vedena jako trvalý travní porost. Dle Územního plánu je bez možnosti výstavby, v ÚP je vedena jako louky a pastviny.

Dle schválených pravidel prodeje ze dne 26.02.2018 ke cena za tento druh pozemků určena ve výši 50,- Kč / 1 m2

Usnesení ze 04.03.2019 :

ZM schvaluje prodej p.p.č. 930/2 o výměře 669 m2 žadatelům kterými jsou Cena p.p.č. 930/2 je určena na 33.450,- Kč a ostatní náklady spojené s prodejem.

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

8) Žádost o projednání – parkování

Rozprava ze 04.03.2019 :

Žádost se týká zajištění parkování pro 2 vozidla v ulici Komenského pro

Usnesení ze 04.03.2019 :

ZM ukládá zveřejnit záměr města s pronájmem v ulici Komenského (chodník) na 15 dní

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

9) Žádost o propachtování 25000 m² p.p.č. 972/8

Rozprava ze 04.03.2019 :

Žadatel na této pozemkové parcele hospodaří od roku 2014.

Usnesení ze 04.03.2019 :

ZM ukládá zveřejnit záměr města na dobu 15 dní.

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

10) IX. Zimní olympiáda dětí a mládeže ČR

Rozprava ze 04.03.2019 :

IX. Zimní olympiáda dětí a mládeže ČR se bude konat v Božím Daru v nadcházejícím zimním období. Po zkušenostech s parkováním vozidel v Horní Blatné bude zapotřebí pokusit se zajistit dostatek parkovacích ploch hřiště u ZŠ, prostor u nádraží, rozšířit parkoviště v ul. Hamerská, zajistit „parkoviště“ v ul. U Kapličky (???) a rovněž pokusit se zajistit pravidelnou údržbu silnice Horní Blatná – Boží Dar.

ZM bere na vědomí.

Ověřovatelé zápisu dne : 04.03.2019

Starosta dne : 04.03.2019