

Zápis ze 3. zasedání "Zastupitelstva města Horní Blatná" ze dne 16.03.2020

Přítomni : Petro R., Vopalecký M., Wöllnerová Z., Schlidbach M., Kubeš J., Macháčková R.

Hosté :

Omluveni :

Neomluveni :

Ověřovatelé zápisu : Kubeš Jan a Vopalecký Miroslav

Začátek zasedání : 16.00 hodin

Konec zasedání : 16.50 hodin

Program jednání byl zveřejněn dle bodů č.1 až 14 od 09.03.2020

- 1) Rozpočtový výhled 2021 až 2023**
- 2) Infocentrum – žádost na nákup nové kopírky a tiskárny**
- 3) Pacht – Horský statek Abertamy**
- 4) Karlovarský kraj – Centrální nákup el. Energie**
- 5) Přístřešek nad „pískoviště“**
- 6) Žádost o propachtování**
- 7) Zimní údržba**
- 8) Program péče o krajinu**
- 9) JK Pegas – žádost o propachtování p.p.č. 218/6**
- 10) Nadační fond Gaudeamus – žádost o individuální dotaci**
- 11) Návrh rozpočtu pro rok 2020**
- 12) Žádost o pronájem nebytového prostoru v č.p. 1**
- 13) Výběrové řízení na místo ředitele/ ky ZŠ a MŠ Horní Blatná**
- 14) Inventarizace majetku a závazků města Horní Blatná**

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Určení ověřovatelů zápisu :

Rozprava : - návrh - Kubeš Jan a Vopalecký Miroslav

Ověřovateli zápisu jsou určeni : Kubeš Jan a Vopalecký Miroslav

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Kontrola usnesení – provádí předsedkyně kontrolního výboru

- 24.06.2019 Žádost o souhlas s přístupem na p.p.č. 205 – projednáno se stavebním úřadem v Perninku, bude zapotřebí doložit geometrický plán pro zřízení
- trvá
- 16.09.2019 Projektová dokumentace na parkoviště a komunikace - trvá
- 14.10.2019 SPÚ – směna pozemků – Panelka - trvá
- 14.10.2019 Směna pozemků – SPÚ – Havířská - trvá
- 14.10.2019 Cyklotrasa Horní Blatná – Pernink – směna - trvá
- 23.12.2019 ul. Lesní - trvá
- 23.12.2019 Prodej p.p.č. 821/3 - trvá
- 23.12.2019 **Inventarizace - splněno**
- 16.02.2020 Římskokatolická farnost v Ostrově – žádost o poskytnutí individuální dotace - trvá
- 16.02.2020 Ministerstvo kultury ČR – finanční příspěvek z Programu regenerace pro rok 2020 - trvá
- 16.02.2020 **VPS o poskytnutí finančního příspěvku mezi Městem Horní Blatná a Montanregionem Krušné hory – Erzgebirge, o.p.s. - splněno**
- 16.02.2020 **Žádost o propachtování p.p.č. 309/15 o výměře 8308 m², p.p.č. 316/1 o výměře 6810 m², p.p.č. 324/1 o výměře 16400 m², p.p.č. 764/1 o výměře 126282 m², p.p.č. 764/5 o výměře 5753 m², p.p.č. 957/1 o výměře 3205 m², p.p.č. 965/1 o výměře 2421 m², p.p.č. 968/1 o výměře 14393 m²
- splněno**
- 16.02.2020 **..... – žádost o zápis v kupní smlouvě na p.p.č. 118. Členům ZM zasláno stanovisko právníka k SJM - splněno**
- 16.02.2020 **JK Pegas – žádost o propachtování p.p.č. 218/6 - splněno**
- 16.02.2020 **Žádost o pronájem nebytového prostoru v č.p. 1 - splněno**

1) Rozpočtový výhled

Rozprava ze 16.03.2020 :

Návrh střednědobého rozpočtového výhledu na období 2021 až 2023 byl zveřejněn od 29.02.2020 do 16.03.2020 a nebyl nikým připomínkovan

Usnesení ze 16.03.2020

ZM Horní Blatná schvaluje návrh střednědobého rozpočtového výhledu na období 2021 až 2023

Hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

2) Infocentrum – žádost na nákup nové kopírky a tiskárny

Rozprava ze 16.03.2020 :

Vybavení v Infocentru je již morálně zastaralé. ZM ukládá připravit na další jednání cenovou nabídku min. na tři obdobná zařízení. Dne 16.03.2020 obdržel náš úřad nabídku na pořízení „plnobarevné multifunkční kopírky TOSHIBA e-studio 2555 cse“ od copy media Chomutov v hodnotě 30.613,- Kč s DPH.

Usnesení ze 16.03.2020 :

ZM ukládá porovnat cenovou nabídku s obdobným zařízením od jiných dodavatelů

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

3) Pacht – Horský statek Abertamy

Rozprava z 07.05.2018 :

Záměr města s propachtováním p.p.č. nebo částí p.p.č. 1010/7, 1010/8, 443/2, 522/3, 540/4, 560/1, 563/2, 564/7, 570/9, 581/8, 613/4, 615/9, 653/12, 686/5, 692/1, 692/15, 751/10, 751/15, 780/14, 780/15, 868/14, 868/15, 868/16, 909/12, 930/3, 935/10, 935/8, 935/9, 972/11 a 972/8 o celkové výměře 173803 m2 byl zveřejněn od 12.04.2018 do 07.05.2018, záměr nebyl nikým připomínkován.

Navrhuji pachtovní smlouvu uzavřít do konce roku 2020 s ohledem na skutečnost, že dlouhodobý nájem je pro pachtýře výhodnější z důvodu plánování.

Usnesení z 07.05.2018 :

ZM ukládá zaslat žadateli Pachtovní smlouvu s termínem pachtu do 31.12.2020

Rozprava ze 16.03.2020 :

V průběhu roku 2019 došlo k prodeji p.p.č. 560/1 (1471 m2) a p.p.č. 692/1 (5279 m2)

V roce 2020 došlo k prodeji částí p.p.č. 570/9 (278 m2) a 692/15 (1105 m2).

Nová výměra propachtovaných pozemků je tedy 165570 m2

Pachtýři byla zaslána nová „pachtovní smlouva – dodatek č.1“, přeplatek na pachtovním byl vrácen převodem.

Usnesení ze 16.03.2020 :

ZM souhlasí s předloženým dodatkem č.1 k Pachtovní smlouvě uzavřené s Horským statkem v Abertamech.

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

4) Karlovarský kraj – Centrální nákup el. Energie

Rozprava ze 16.03.2020 :

V systému centrálního nákupu el. energie v rámci Karlovarského kraje je město Horní Blatná zapojeno již od roku 2014. Náklady pro město jsou podíl na nákladech Karlovarského kraje vynaložené k zakázce a to zejména poplatky na komoditní burze a na nákladech vzniklé v souvislosti s administrací zakázky.

Rok 2014 Centropol energy a.s.

Rok 2015 až 2017 Centropol energy a.s.

Rok 2017 Amper Market a.s.

Od roku 2018 Pražská plynárenská

Usnesení ze 16.03.2020 :

ZM souhlasí se zapojením města Horní Blatná do centrálního nákupu el. energie v rámci Karlovarského kraje, ukládá poskytnout karlovarskému kraji veškeré potřebné údaje

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

5) Přístřešek nad „pískoviště“

Rozprava ze 16.03.2020 :

Členům ZM zaslán náskres a rozpočet na stavbu přístřešku. Záměrem je zastřešení demontovatelné, použití v zimním období (instalace betlému), v letním období ochránit pískoviště před deštěm.

Usnesení ze 16.03.2020 :

ZM Horní Blatná se záměrem zastřešení pískoviště dle předložené dokumentace souhlasí

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : Vopalecký, Macháčková

6) Žádost o propachtování p.p.č. 309/15 o výměře 8308 m², p.p.č. 316/1 o výměře 6810 m², p.p.č. 324/1 o výměře 16400 m², p.p.č. 764/1 o výměře 126282 m², p.p.č. 764/5 o výměře 5753 m², p.p.č. 957/1 o výměře 3205 m², p.p.č. 965/1 o výměře 2421 m², p.p.č. 968/1 o výměře 14393 m²

Rozprava ze 17.02.2020 :

Pachtovní smlouva byla uzavřena pro období od 01.01.2018 do 31.12.2019. Žadatel rovněž žádá uzavřít novou pachtovní smlouvu na delší období

Usnesení ze 17.02.2020 :

ZM ukládá zveřejnit záměr města s propachtováním na 15 dní

Rozprava ze 16.03.2020 :

Záměr s propachtováním p.p.č. 309/15 o výměře 8308 m², p.p.č. 316/1 o výměře 6810 m², p.p.č. 324/1 o výměře 16400 m², p.p.č. 764/1 o výměře 126282 m², p.p.č. 764/5 o výměře 5753 m², p.p.č. 957/1 o výměře 3205 m², p.p.č. 965/1 o výměře 2421 m², p.p.č. 968/1 o výměře 14393 m² byl zveřejněn od 18.02.2020 do 05.03.2020. Jedná se celkem o 183572 m², platba je ve výši 91.786,- Kč. Záměr s propachtováním nebyl nikým připomínkován.

Usnesení ze 16.03.2020 :

ZM ukládá uzavřít „pachtovní smlouvu“ se žadatelem panem Pilařem, souhlasí s propachtováním do 31.12.2022

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

7) Zimní údržba

Rozprava ze 16.03.2020 :

Na základě diskuse ze ZM dne 17.02.2020 byl členům ZM zaslán zákon 128/2000 Sb. 262/2006 Sb. a stanovisko ODK MV který řeší odměny zastupitelům.

Traktor Zetor 8111 získalo města „bezúplatným“ převodem od PČR Zlínského kraje v roce 2019. Traktor byl původně vybaven zařízením na sekání trávy podél silnic, toto bylo demontováno a traktor byl upraven na zimní údržbu. Na příděl sněhu v tomto zimním období byla tato technika, naštěstí, dostačující. Na rok 2020 je již plánována, a výrobcem již povolena, přestavba na techniku

kteřá by přívál i většívho sněhu zvládala lépe – výměna přední nápravy za hnanou nápravu. Navíc by bylo vhodné techniku vybavit na následující zimní období lepším vybavením. Členům ZM zaslán ceník (bez DPH) zařízení na zimní údržbu – stavitelná přední radlice (pluh). Využití může potvrdit pan Schildbach, který má s tímto zařízením bohaté zkušenosti. Investice je návratná, zkrátí se čas a ušetří PHM.

Členům ZM zaslán přehled nákladů za zimní údržbu od roku 2004 s náklady za zimu současnou.

Usnesení ze 16.03.2020 :

ZM bere podanou informaci na vědomí, s nákupem a instalací přední stavitelné radlice (pluhu) ZM Horní Blatná souhlasí.

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

8) Program péče o krajinu

Rozprava ze 16.03.2020 :

Do programu péče o krajinu byla podána žádost na dosadbu aleje na p.p.č. 1133/2, 1133/3 (poděl cyklotrasy) a 1134/3 (od cyklotrasy k silnici Perninská). Odhadované náklady jsou 247.500,- Kč, jsou plně hrazeny z programu.

Usnesení ze 16.03.2020 :

ZM Horní Blatná s podáním žádosti v programu péče o krajinu souhlasí.

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

9) JK Pegas – žádost o propachtování p.p.č. 218/6

Rozprava ze 17.02.2020 :

Pachtovní smlouva byla uzavřena pro období od 29.07.2019 do 31.12.2019. Žadatel rovněž žádá propachtovat tuto p.p.č. na delší období.

Usnesení ze 17.02.2020 :

ZM ukládá zveřejnit záměr města s propachtováním na 15 dní

Rozprava ze 16.03.2020 :

Záměr města byl zveřejněn od 18.02.2020 do 05.03.2020. Jedná se o 17995 m², platba ve výši 8.997,50 Kč. Záměr s propachtováním nebyl nikým připomínkován.

Usnesení ze 16.03.2020 :

ZM ukládá uzavřít „pachtovní smlouvu“ s termínem do 31.12.2022 s JK Pegas

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

10) Nadační fond Gaudeamus – žádost o individuální dotaci

Rozprava ze 16.03.2020 :

Gymnázium Cheb žádá město Horní Blatná o individuální dotaci ve výši 2.000,- Kč až 5.000,- Kč na uspořádání XXIX. Ročníku dějepisné soutěže studentů gymnázií ČR a SR za účelem nákupu odborné literatury pro účastníky soutěže.

Usnesení ze 16.03.2020 :

ZM souhlasí s poskytnutím částky ve výši 2.000,- Kč „Nadačnímu fondu Gaudeamus“ na uspořádání XXIX. Ročníku dějepisné soutěže studentů gymnázií ČR a SR

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

11) Návrh rozpočtu pro rok 2020

Rozprava ze 17.02.2020 :

Členům ZM zaslán návrh rozpočtu pro rok 2020 vypracovaný účetní města Horní Blatná k posouzení a k případným návrhům na změny.

Usnesení ze 17.02.2020 :

ZM ukládá zveřejnit návrh rozpočtu na rok 2020 na úřední desce i dle paragrafů

Rozprava ze 16.03.2020 :

Návrh rozpočtu, dle paragrafů, byl zveřejněn od 18.02.2020 do 16.03.2020, náš úřad neobdržel žádnou připomínku k navrhovanému rozpočtu ze strany veřejnosti.

V období od 17.02.2020 k dnešnímu dni provedeny tři změny v návrhu, a to :

1. snížení částky v paragrafu (Základní škola) 3113 – Příspěvek zřizovatele z částky 999.000,- Kč na 780.000,- Kč na ř.č. 52
2. přesun částek v paragrafu 5512 (Požární ochrana), jelikož na rok 2020 jsou účtovány záloha el. ve výši 4.800,- Kč měsíčně.
3. snížení částky z plánovaných 80.000,- Kč na 40.000,- Kč v paragrafu 2219 (Ostatní záležitosti pozemních komunikací) – ř.č. 44 – údržba KLM – budeme nuceni vrátit dotaci ve výši 26.000,- Kč

Po těchto uvedených úpravách je saldo rozpočtu kladné, a to ve výši 35.656,- Kč.

Členům ZM zaslán návrh provozního rozpočtu ZŠ a MŠ Horní Blatná na rok 2020

Návrhem rozpočtu města na rok 2020 se zabíral finanční výbor na svém jednání dne 16.03.2020 a doporučuje ZM Horní Blatná tento rozpočet schválit.

Usnesení č.1 ze 16.03.2020 :

ZM Horní Blatná schvaluje „provozní rozpočet ZŠ a MŠ Horní Blatná ve výši 780.000,- Kč

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č.2 ze 16.03.2020 :

ZM Horní Blatná projednalo a schválilo rozpočet na rok 2020 ve výši :

Příjmy : 8,271.236,- Kč

Výdaje : 8,235.580,- Kč

Saldo rozpočtu : + 35.656,- Kč

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

12) Žádost o pronájem nebytového prostoru v č.p. 1

Rozprava ze 17.02.2020 :

Náš úřad obdržel žádost na pronájem nebytového prostoru v přízemí v č.p. 1 za účelem zřízení „hokynářství - koloniálu“ v prvorepublikovém stylu. Žadatelka by ráda investovala do úprav a zařízení a předpokládá částku ve výši 800.000,- až 1,500.000,- Kč investice a to s ohledem na EU a stanoviska KHS. Původní nájemce přislíbil telefonicky vyklizení do konce února 2020.

Usnesení ze 17.02.2020 :

ZM ukládá zveřejnit záměr s pronájmem na 15 dní, ZM ukládá zaslat výzvu k urychlení vyklizení.

Rozprava ze 16.03.2020 :

Členům ZM průběžně zasílána veškerá korespondence s právním zástupcem, kterému byla zaslána plná moc k zahájení jednání.

Záměr města s pronájmem zveřejněn od 18.02.2020 do 05.03.2020, nebyl nikým připomínkován, v termínu neobdržel náš úřad žádnou jinou žádost.

Dne 16.03.2020 obdržel náš úřad návrh „Nájemní smlouvy“, která by nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zahájení nájemního vztahu (po převzetí od současného nájemce). Návrh NS byl v ZM Horní Blatná projednán.

Usnesení ze 16.03.2020 :

ZM s ohledem na předpokládané vyklizení prostor k 31.03.2020 ukládá nájemní smlouvu sepsat až po předání vyklizených prostor.

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

13) Výběrové řízení na místo ředitele/ ky ZŠ a MŠ Horní Blatná

Rozprava ze 16.03.2020 :

K 31.08.2020 končí ředitelka ZŠ a MŠ Horní Blatná Mgr. Chvapilová svoji činnost ředitelky školy. Město musí vyhlásit výběrové řízení na obsazení místa ředitele / ředitelky naší ZŠ a MŠ Horní Blatná. Po konzultaci s Odborem školství, mládeže a tělovýchovy Karlovarského kraje je doporučeno vyhlásit výběrové řízení již v březnu 2020. Samotné řízení je konzultováno s tímto odborem.

Usnesení ze 16.03.2020 :

ZM bere informaci na vědomí, ukládá řídit se metodickým materiálem KK, ukládá vyhlásit výběrové řízení na obsazení ředitele / ky ZŠ a MŠ Horní Blatná.

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

14) Inventarizace majetku a závazků města Horní Blatná

Rozprava ze dne 16.03.2020 :

Inventarizace se uskutečnila v termínu dle „plánu inventarizace“. Ze strany dílčích inventarizačních komisí nebyl podán žádný návrh na odpisy.

Usnesení ze dne 16.03.2020 :

ZM schvaluje výsledek Inventarizace za rok 2019 - bez odpisů.

Hlasování: Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

Koronavirus – opatření :

Od 16.03.2020 :

- uzavřena MŠ
- uzavřena knihovna a infocentrum

- **uzavřené muzeum**
- **vydána tiskovina obsahující shrnutí „omezení volného pohybu“, Opatření obecné povahy vlády z 15.03.2020, výzvu Krajské hygienické stanice občanům, a pokyny KHS při návratu ze zahraničí.**

Ověřovatelé zápisu dne : 16.03.2020

Starosta dne : 16.03.2020