

Zápis z 1. zasedání "Zastupitelstva města Horní Blatná" ze dne 07.01.2019

Přítomni : Petro R., Wöllnerová Z., Vopalecký M., Kubeš J.

Hosté : 2 návštěvníci

Omluveni : Macháčková R., Schildbach M.,

Neomluveni : Lehnertová R.

Ověřovatelé zápisu : Vopalecký Miroslav, Wöllnerová Zuzana

Začátek zasedání : 16.00 hodin

Konec zasedání : 17.35 hodin

Program jednání byl zveřejněn dle bodů č.1 až 16 od 31.12.2018

1) Kontrola usnesení

2) Smlouva o zřízení věcného břemene a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

3) Navýšení limitu pokladního zůstatku

4) Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Karlovarského kraje

5) Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu oprav a stavebních úprav místních komunikací

6) Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu kulturních aktivit v Karlovarském kraji

7) Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na obnovu a využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí v Karlovarském kraji

8) Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu aktivit v cestovním ruchu v Karlovarském kraji

9) Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje – „Program obnovy venkova“

10) Věžní hodiny – popis provedených prací – dokončení díla

11) Smlouva o zřízení věcného břemene a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - změna

12) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na rozhlednu na Blatenském vrchu a cca 12 m2 p.p.č. 962/6 v k.ú. Potůčky – za stávajících podmínek

13) Dluh za vyúčtování TUV za rok 2016 a 2017

14) ZŠ a MŠ Horní Blatná – uzavření v době jarních prázdnin

15) Rozpočtové opatření číslo 9 / 2018

16) Žádost o prodej části p.p.č. 1219/2

Hlasování : Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

Doplnění Programu :

17) Finanční dar

18) Rozpočtové opatření číslo 10/2018

Hlasování : Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

Určení ověřovatelů zápisu :

Rozprava : - návrh - Vopalecký Miroslav, Wöllnerová Zuzana

Ověřovateli zápisu jsou určeni : Vopalecký Miroslav, Wöllnerová Zuzana

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

1) Kontrola usnesení

- 12.11.2018 **Zajistit ocenění p.p.č. 99/13 a p.p.č. 99/14** - trvá
- 27.11.2017 **Pokácení stromů v majetku města** - již zahájeno
- 16.07.2018 **Montanregion Krušné hory – Erzgebirge o.p.s.
– vypořádání zápůjčky a dokončení oprav** - splněno
- 12.11.2018 **Inventarizace majetku města** - trvá
- 10.12.2018 **Kupní smlouva na p.p.č. 570/5 a p.p.č. 570/10** - splněno
- 10.12.2018 **Smlouva na zimní údržbu** - splněno
- 10.12.2018 **Záměr na pronájem rozhledny na Blatenském vrchu a
cca 12 m2 p.p.č. 962/6 v k.ú. Potůčky** - splněno
- 10.12.2018 **Záměr města s prodejem části p.p.č. 1219/2** - splněno
- 10.12.2018 **Připravit výběrové řízení na akci „Oprava fasády
věže kostela Sv. Vavřínce v Horní Blatné“** - trvá
- 10.12.2018 **Žádost MMR – komunikace** - trvá
- 10.12.2018 **Školení ke GDPR, termín domluven na 04.02.2018
od 14:00 hodin, délka cca 1,5 hodiny.** - trvá

2) Smlouva o zřízení věcného břemene a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Rozprava z 10.12.2018 :

Jedná se o zřízení věcného břemene na p.p.č. 1132/1 – ulice U Kovárny, plynová přípojka k domu č.p. 15 na st.p.č. 202 – Fuchs Karel.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – Havířská p.p.č. 699/1 (Imperiál), jedná se o vedení NN

Usnesení z 10.12.2018 :

ZM ukládá podepsat Smlouvu o zřízení věcného břemene s Gas Net, s.r.o. Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, který je zastoupený GridServices, s.r.o. se sídlem v Plynárenská 499/1, Zábrdovice, Brno. ZM souhlasí s bezplatným zřízením věcného břemene k domu č.p. 15.

Rozprava ze 07.01.2019 :

Dle vyjádření nelze uzavřít smlouvu bezúplatně. Minimální částka je 10,- Kč.

Usnesení ze 07.01.2019 :

ZM ukládá podepsat Smlouvu o zřízení věcného břemene s Gas Net, s.r.o. Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, který je zastoupený GridServices, s.r.o. se sídlem v Plynárenská 499/1, Zábrdovice, Brno. ZM souhlasí s částkou za zřízení věcného břemene k domu č.p. 15 ve výši 10,- Kč.

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

3) Navýšení limitu pokladního zůstatku

Rozprava ze 07.01.2019 :

Limit k dnešnímu dni je ve výši 40.000,- Kč je navrhováno navýšení tohoto limitu na 50.000,- Kč.

Tímto bodem se zaobíral finanční výbor na svém jednání dne 07.01.2018 a doporučuje ZM navýšení limitu ke schválení.

Usnesení ze 07.01.2019 :

ZM s navýšením limitu pokladního zůstatku na částku 50.000,- souhlasí

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

4) Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Karlovarského kraje

Rozprava ze 07.01.2019 :

Termín pro podávání žádostí je od 22.01.2019 do 28.01.2019.

Dotační podprogram 1 a 2 – nelze využít, je určen pouze pro CAS-32 T-815

Dotační podprogram 3 – dal by se využít na přístavbu garáže, pokud do té doby bude zpracována projektová dokumentace, spoluúčast je 50 %, minimálně 450.000,- Kč, maximálně 1.000.000,- Kč

Dotační podprogram 4 – izolační dýchací přístroje, cena 1 ks je cca 35.000,- Kč. JSDH Horní Blatná má ve výbavě.

Dotační podprogram 5 – hydraulické vyprošťovací zařízení – JSDH Horní Blatná není předurčena na dopravní nehody, pro naše potřeby cenově nedostupné

Dotační podprogram 6 – prostředky pro komunikaci a spojení, spoluúčast 10 %, cena 1 ks cca 43.000,- Kč

ZM bere na vědomí

5) Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu oprav a stavebních úprav místních komunikací

Rozprava ze 07.01.2019 :

Termín pro podávání žádostí je od 01.02.2019 do 08.02.2019.

Spoluúčast je minimálně 50 %, maximální výše dotace je 250.000,- Kč

Usnesení ze 07.01.2019 :

ZM souhlasí s podáním žádosti v DT na podporu oprav a stavebních úprav místních komunikací na ulici Úzká

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

6) Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu kulturních aktivit v Karlovarském kraji

Rozprava ze 07.01.2019 :

Termín pro podávání žádostí je od 05.02.2019 do 12.02.2019.

Podporují se zejména aktivity v oblasti kultury, kulturní akce, projekty kulturního charakteru. Lze použít na koncerty, ozvučení. Osvětlení, montáž pódia a honoráře.

Usnesení ze 07.01.2019 :

ZM se k tomuto bodu vrátí na dalším jednání

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

7) Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na obnovu a využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí v Karlovarském kraji

Rozprava ze 07.01.2019 :

Termín pro podávání žádostí je od 22.01.2019 do 28.01.2019.

Dotace se poskytuje na záchranu objektů v havarijním stavu, k záchraně ojedinělé kulturní památky, nebo památkově hodnotného objektu, k záchraně objektu, který je atraktivní z hlediska cestovního ruchu. Spoluúčast žadatele (obce do 3000 obyvatel) je minimálně 30 %. Maximální výše dotace je 500.000,- Kč

Usnesení ze 07.01.2019 :

ZM ukládá v tomto programu zaslat žádost na :

- oprava fasády věže kostela – předpokládaná cena je ve výši 1,510.000,- Kč
- sanace krovu věže kostela Sv. Vavřince – předpokládaná cena je ve výši 1.226,454,- Kč

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

8) Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu aktivit v cestovním ruchu v Karlovarském kraji

Rozprava ze 07.01.2019 :

Termín pro podávání žádostí je od 05.02.2019 do 12.02.2019.

Dotační titul je zaměřen na podporu turistiky.

Usnesení ze 07.01.2019 :

ZM se k tomuto bodu vrátí na dalším jednání

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

9) Karlovarský kraj – program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje – „Program obnovy venkova“

Rozprava ze 07.01.2019 :

Termín pro podávání žádostí je od 22.01.2019 do 28.01.2019.

Maximální výše dotace je 300.000,- Kč, spoluúčast žadatele (obec do 500 obyvatel) je 30 %.

Podprogram 1 – *v našem případě lze použít na objekty občanské vybavenosti, úprava veřejných prostranství, obnova a zřizování veřejné zeleně, rekonstrukce, opravy a výstavby místních komunikací a veřejného osvětlení.*

V roce 2019 plánuje ČEZ výměnu podzemního vedení nízkého napětí, a to okolo náměstí Sv. Vavřince, v ul. Hamerská od náměstí ke křižovatce ulic Jiráskova a Purkyňova, ulici Purkyňova, částečně ulici Vančurova od křižovatky s ul. Purkyňova k náměstí, od náměstí v ul. II.Odboje částečně ke křižovatce s ul. Horní, v ul. Komenského od náměstí k Základní škole. Navrhují projednat s realizační firmou pokládku kabelu pro veřejné osvětlení ze 70-tých let min. století a realizovat výměnu stožárů veřejného osvětlení ve zmíněných ulicích – neinvestiční akce.

Dne 07.01.2018 se uskutečnilo jednání se zástupcem firmy Omexom, která je pověřena výměnou podzemního vedení NN. Tuto akci bude realizovat firma Holoubek, která městu předloží rozpočet na dodávku a pokládku kabelu (cca 1000 metrů). Zároveň byla předložena nabídka na ocenění stožárů veřejného osvětlení, a to :

- 8 ks stožárů délky 8 metrů od křižovatky Hamerská, Jiráskova, Purkyňova ke křižovatce náměstí, Perninská a Komenského*
- 5 ks stožárů 6 metrů okolo náměstí*
- 11 ks stožárů 4 metry Komenského 5 ks od budovy SDH k ZŠ, 1 ks v ulici II.Odboje u domu č.p. 151, 4 ks v ulici Vančurova ke křižovatce s Purkyňova a 1 ks v ul. Purkyňova.*

Usnesení ze 07.01.2019 :

ZM souhlasí s podáním žádosti na rekonstrukci VO, a to :

- 8 ks stožárů délky 8 metrů od křižovatky Hamerská, Jiráskova, Purkyňova ke křižovatce náměstí, Perninská a Komenského*
- 8 ks stožárů 6 metrů okolo náměstí*
- 11 ks stožárů 4 metry Komenského 5 ks od budovy SDH k ZŠ, 1 ks*

v ulici II.Odboje u domu č.p. 151, 4 ks v ulici Vančurova ke křižovatce s Purkyňova a 1 ks v ul. Purkyňova.

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

10) Věžní hodiny – popis provedených prací – dokončení díla

Rozprava ze 07.01.2019 :

Členům ZM zaslán seznam provedených prací, kde se dodavatel zavazuje dokončit dílo po ukončení oprav krovu věže kostela

ZM bere na vědomí

11) Smlouva o zřízení věcného břemene a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – změna v 17:20 hodin

Rozprava z 10.12.2018 :

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – Havířská p.p.č. 699/1 (Imperiál), jedná se o vedení NN

Usnesení z 10.12.2018 :

ZM schvaluje podpis Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – Havířská p.p.č. 699/1

Rozprava ze 07.01.2019 :

Od projednání dne 10.12.2018 došlo k menším změnám. Aktuální stav zaslán členům ZM k posouzení.

Usnesení ze 07.01.2019 :

ZM schvaluje podpis Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – Havířská p.p.č. 699/1

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

12) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na rozhlednu na Blatenském vrchu a cca 12 m2 p.p.č. 962/6 v k.ú. Potůčky – za stávajících podmínek

Rozprava z 10.12.2018 :

Členům ZM zaslány Nájemní smlouvy jak na 12 m2 p.p.č. 962/9 v k.ú. Potůčky, tak i na stavbu rozhledny na st.p.č. 227, č.p. 117 v k.ú. Potůčky.

Obě NS uzavřeny do 31.12.2018. Navrhují uzavřít nové NS do 31.12.2022.

Usnesení z 10.12.2018 :

ZM ukládá zveřejnit záměr města s pronájmem 12 m² p.p.č. 962/9 v k.ú. Potůčky, a na stavbu rozhledny na st.p.č. 227, č.p. 117 v k.ú. Potůčky na dobu 15-ti dnů

Rozprava ze 07.01.2019 :

Záměr na pronájem rozhledny na Blatenském vrchu číslo 17/2018 a záměr číslo 18/2018 na pronájem cca 12 m² p.p.č. 962/6 v k.ú. Potůčky byl zveřejněn od 12.12.2018 do 31.12.2018, ani jeden zveřejněný záměr nebyl nikým připomínkován.

Usnesení č.1 ze 07.01.2019 :

ZM schvaluje uzavření nájemní smlouvy pro věž rozhledny na Blatenském vrchu na období do 31.12.2022 dle předloženého návrhu nájemní smlouvy

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č.2 ze 07.01.2019 :

ZM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na 12 m² p.p.č. 962/6 v k.ú. Potůčky na Blatenském vrchu na období do 31.12.2022 dle předloženého návrhu nájemní smlouvy

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

13) Dluh za vyúčtování TUV za rok 2016 a 2017 – přednostně v 16:43

Rozprava z 10.12.2018 :

Pan se brání tím, že má nainstalováno pouze jedno topné těleso. Byl požádán o písemné stanovisko.

Je podáván návrh na ukončení nájemního vztahu pro neplacení služeb.

Usnesení z 10.12.2018 :

ZM ukládá zaslat upomínku se zdůrazněním na ukončení smluvního vztahu.

Rozprava ze 07.01.2019 :

Na jednání ZM se dostavil pan s dotazem na vyúčtování a dlužnou částku.

Usnesení ze 07.01.2019 :

ZM trvá na předepsané úhradě. ZM ukládá připravit novou nájemní smlouvu již se zálohovými platbami TUV.

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

14) ZŠ a MŠ Horní Blatná – uzavření v době jarních prázdnin

ZM bere na vědomí

15) Rozpočtové opatření číslo 9 / 2018

Usnesení č.1 z 05.09.2016 :

ZM Horní Blatná zplnomocňuje starostu k provádění rozpočtových opatření, která se týkají přijetí dotací z veřejných rozpočtů (státní rozpočet, rozpočet kraje, rozpočet jiné obce nebo rozpočet dobrovolných svazků obcí, rozpočet RR), s tím, že na nejbližším jednání ZM bude starosta zastupitele informovat o provedených rozpočtových opatřeních

Rozprava ze 07.01.2019 :

Příjmy 231 20

Přijaté transfery

- 4116 -Dotace UZ 13013 na mzdy VPP za měsíc 10-11/2018
- navýšení o 60.000,- Kč
- nemění záporné saldo rozpočtu
- 4116 - vratka dotace MK ČR, UZ 34055 – snížení o 470.000,-Kč
- nemění záporné saldo rozpočtu
- 4116 - dotace na odbornou přípravu SDH, UZ 14004 – navýšení o 4.000,-Kč
- nemění záporné saldo rozpočtu
- 4116 – nepřijatá dotace UZ 34054 – snížení o 400.000,-Kč
- nemění záporné saldo rozpočtu
- 4222 – vratka části dotace – VO U Kapličky – snížení o 11.180,-Kč
- nemění záporné saldo rozpočtu

Celkem – 817.180,- Kč

Výdaje 231 30

3322 - Zachování a obnova kulturních památek

- vratka dotace MK ČR, UZ 34055 – snížení o 470.000,-Kč – nemění záporné saldo rozpočtu
- nepřiznaná dotace UZ 34054 – snížení o 400.000,-Kč – nemění záporné saldo rozpočtu

3631 – Veřejné osvětlení – opravy – snížení o 11.180,-Kč – nemění záporné saldo rozpočtu

3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň

- mzdy VPP 9/2018 UZ 13013 – navýšení o 60.000,-Kč - nemění záporné saldo rozpočtu

5512 - Požární ochrana - dobrovolná část

- dotace na odbornou přípravu SDH, UZ 14004 – navýšení o 4.000,-Kč
- nemění záporné saldo rozpočtu

Celkem - 817.180,- Kč

Příjmy:	10.852.062,93 Kč
Výdaje:	10.915.006,55 Kč
Záporné saldo	62.943,62 Kč

ZM bere na vědomí

16) Žádost o prodej části p.p.č. 1219/2

Rozprava z 10.12.2018 :

Žadatel má od února 2017 v nájmu cca 180 m² p.p.č. 1219/2, tímto žádá město Horní Blatná o prodej této pronajaté části za účelem stavby garáže.

Usnesení z 10.12.2018 :

ZM ukládá zveřejnit záměr města s prodejem části p.p.č. 1219/2, cca 180 m², na 15 dní

Rozprava ze 07.01.2019 :

Záměr č.16/2018 s prodejem 180 m² p.p.č. 1219/2 byl zveřejněn od 12.12.2018 do 31.12.2018. Zveřejněný záměr nebyl nikým připomínkován.

P.p.č. 1219/2 je dle územního plánu v zóně pro BV (bydlení venkovské) dle platných pravidel prodeje je cena za 1 m² ve výši 300,- Kč

Usnesení ze 07.01.2019 :

ZM schvaluje prodej cca 180 m² p.p.č. 1219/2 žadateli, kterým je pan
Cena za 1 m² je určena na 300,- Kč, žadatel uhradí náklady na tvorbu geometrického plánu a výdaje spojené s prodejem.

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

Doplnění programu :

17) Finanční dar

Rozprava ze 07.01.2019 :

ZM Horní Blatná v minulém období přispěla finančním darem na různé akce, nebo také jako finanční dar jako příspěvek na nákup zdravotních pomůcek.

Z tohoto důvodu paní Wöllnerová navrhuje poskytnout dar na „....“ za účelem zajištění zdravotního pobytu v rehabilitačním centru.

Usnesení ze 07.01.2019 :

ZM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 30.000,- Kč za účelem zajištění zdravotního pobytu v rehabilitačním centru. ZM ukládá starostovi zaslat finanční dar na účet číslo 2501531781/2010.

Hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

18) Rozpočtové opatření číslo 10/2018

Usnesení č.1 z 05.09.2016 :

ZM Horní Blatná zplnomocňuje starostu k provádění rozpočtových opatření, která se týkají přijetí dotací z veřejných rozpočtů (státní rozpočet, rozpočet kraje, rozpočet jiné obce nebo rozpočet dobrovolných svazků obcí, rozpočet RR), s tím, že na nejbližším jednání ZM bude starosta zastupitele informovat o provedených rozpočtových opatřeních

Rozprava ze 07.01.2019 :

Dorovnání výdajů v rozpočtu – nemění záporné saldo rozpočtu

- 3314 - Činnosti knihovnické
 - mzdy – navýšení o 8.240,-Kč
- 3315 - Činnosti muzeí a galerií
 - služby – navýšení o 8.232,-Kč
 - plyn – navýšení o 1.334,-Kč
- 3613 - Nebytové hospodářství
 - materiál – navýšení o 8.691,-Kč
- 3639 - Komunální služby a územní rozvoj j. n.
 - služby – navýšení o 24.442,-Kč
- 3722 - Sběr a svoz komunálních odpadů
 - služby – navýšení o 28.958,-Kč
- 3725 - Využívání a zneškodňování komunálních odpadů
 - služby – navýšení o 6.216,-Kč
- 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň
 - mzdy – navýšení o 4.732,-Kč
- 6112 - Zastupitelstva obcí
 - mzdy – navýšení o 54.944,-Kč
 - pojištění – navýšení o 15.050,-Kč
- 6171 - Činnost místní správy
 - služby – navýšení o 25.957,-Kč
 - příspěvky svazkům obcí – navýšení o 11.102,-Kč

Celkem 197.898,- Kč

- 3322 - Zachování a obnova kulturních památek
 - opravy - snížení o 197.898,-Kč

Příjmy: 10.852.062,93 Kč

Výdaje: 10.915.006,55 Kč

Záporné saldo 62.943,62 Kč

ZM bere na vědomí

Ověřovatelé zápisu dne : 07.01.2019

Starosta dne : 07.01.2019