Zápis z 5. zasedání "Zastupitelstva města Horní Blatná" ze dne 04.03.2013

Přítomni : Petro R., Vopalecký M., Dáňová Z., Hajňuk M., Dáňa M. příchod 18:15,

Hosté : Dáňová V., Tlustý V., Krausová E.,

Omluveni : Tyrmerová J.,

Neomluveni : Dáňa T.

Ověřovatelé zápisu : Vopalecký Miroslav a Hajňuk Michal

Začátek zasedání : 18.00 hodin

Konec zasedání : 19.30 hodin

Program jednání byl zveřejněn od 25.02.2013 do 04.03.2013 dle bodů č.1 až č.10

1) Kontrola usnesení

2) Informace zhotovitele k plnění Smlouvy o dílo a o poskytnutí licence k dílu (Město Horní Blatná - projektová příprava) ze dne 04.07.2011 ve znění Dodatku č.1 ze dne 31.08.2012 (CZ.1.09/2.1.00/30.00723)

3) Karlovarský kraj - Zápis a protokol z kontroly (POV 2012)

4) Program regenerace na rok 2013

5) Žádost Římskokatolické farnosti v Ostrově

6) TC Gejzírpark - Blatenská desetihodinovka

7) Rozpočet města na rok 2013

8) Pan Tom Rus - žádost o souhlas se stavbou

9) Nájemní smlouva - Muzeum, ZM ze dne 07.01.2013 / 2

10) LČR s.p. Horní Blatná - změna využití území

Hlasování : Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

Ostatní :

11) EKO-KOM - návrh Smlouvy o výpůjčce nádob na separovaný odpad

12) Pořadatelé dětského karnevalu - poděkování za příspěvek na dětský karneval

Hlasování : Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

Určení ověřovatelů zápisu

Rozprava : - návrh Vopalecký Miroslav

- návrh Hajňuk Michal

Ověřovateli zápisu jsou určeni : Vopalecký Miroslav a Hajňuk Michal

Hlasování : Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se : 0

1) Kontrola usnesení :

18.03.2011 / 36 Autorizace článků v tisku - trvalý
22.03.2011 / 41 Vymáhání dlužných částek - trvalý

11.05.2011 / 20 Zasílání materiálů i členům komisí - trvalý
20.06.2011 / 16 Hlasování psát jmenovitě - trvalý
20.06.2011 / 17 V Hornobl. listech akce v okolí - trvalý
26.09.2011 / 21 Zavést kontrolu usnesení - trvalý
24.10.2011 / 21 Jednání ZM 1 x za 14 dní - trvalý
21.11.2011 / 9 Zveřejňovat zápisy - i dodatečně - trvalý
04.02.2013 / 9 Zveřejňovat program kina v Perninku v HB listech - trvalý

14.05.2012 /11 Pozemková úprava s PF ČR - trvá
28.05.2012 / 5 Pozemková úprava s LČR s.p. - trvá
28.05.2012 / 6 Změna využití pozemku (travní na lesní) - trvá
29.10.2012/3-2 Smlouvy na povolení stavby - trvá
- opětovně urgováno dne 11.02.2013
12.11.2012 / 6 Rozpočet na odstranění vyvýšeniny - hřbitov - trvá
26.11.2012 / 7 Inventarizace majetku města - splněno
26.11.2012 / 12 Vstupní a zadní dveře do prodejny Pova - trvá
07.01.2013 / 2 Nájemní smlouva - Muzeum - trvá
18.02.2013 / 3 Pravidla pro prodej nemovitého majetku - trvá
18.02.2012 / 7 Pronájem části p.p.č.962/6 a rozhledny - trvá
18.02.2013 / 9 Směna pozemků - část p.p.č. 854/3 za část p.p.č. 909/6 - trvá
Majitel souhlasí
18.02.2013 /10 Odkoupení části p.p.č. 854/4 - trvá
Majitelé souhlasí za určitých podmínek, pan Tlustý navrhuje odkoupení odměřené (zbylé) části p.p.č. 909/6

2) Informace zhotovitele k plnění Smlouvy o dílo a o poskytnutí licence k dílu (Město Horní Blatná - projektová příprava) ze dne 04.07.2011 ve znění Dodatku č.1 ze dne 31.08.2012 (CZ.1.09/2.1.00/30.00723)

Rozprava 18.02.2013 :
Zhotovitel, Mott MacDonald spol.s.r.o., ve svém dopise ze dne 31.01.2013 podává informaci o závažných skutečnostech týkající se plnění dle Smlouvy
ZM bere na vědomí

Rozprava :

Na společném jednání byl určen další postup týkající se především dodání vyjádření k záborům od majitelů, popřípadě nájemců pozemků. Další podrobnosti budou vyjasněny na jednání týkajícího se Územního řízení k rozvojové zóně Jih dne 07.03.2013

ZM bere na vědomí

3) Karlovarský kraj - Zápis a protokol z kontroly (POV 2012)

Rozprava :

Členům ZM doručen protokol z provedené veřejnoprávní kontroly v budově ZŠ - POV 2012 - rekonstrukce dívčích WC, kde nebyly dodrženy položky dle podané žádosti

Usnesení :

ZM, na základě "protokolu" souhlasí s vrácením dotace v POV 2012

Hlasování : Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

4) Program regenerace na rok 2013

Rozprava :

MK ČR poskytlo městu Horní Blatná v Programu regenerace MPZ a MPR částku 200.000,- Kč na rok 2013.

Pro rok 2013 bylo usnesení ZM ze dne 17.09.2012, č.j.6 navrženo do Anketního dotazníku zařadit :

1. *Střecha domu č.p.127 (muzeum)*
2. *Oprava hřbitovní ohradní zdi venkovní*
3. *Odbagrování vnitřní hřbitovní zdi*
4. *Opravu střechy kostela (pravděpodobně bude diecézí zažádáno)*
5. *Oprava střechy domu č.p.113 (Strádalová Vanda)*

Veškeré akce (body číslo 1 až 4) jsou vázána 50 %-ní účastí města

Usnesení :

ZM ukládá projednat opravu střechy č.p.127 s panem Mrnuštíkem za účelem posouzení stavu

Hlasování : Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

5) Žádost Římskokatolické farnosti v Ostrově

Rozprava :

Římskokatolická farnost v Ostrově žádá město Horní Blatná o příspěvek z programu regenerace ve výši 100.000,- Kč na opravu střechy kostela Sv.Vavřince

V případě poskytnutí částky 100.000,- Kč na opravu střechy kostela musí město Horní Blatná přispět částkou 28.571,- Kč ze svého rozpočtu.

Majitel	*10 %*	*=*	*14.286,- Kč*
Město	*20 %*	*=*	*28.571,- Kč*
Příspěvek	*70 %*	*=*	*100.000,- Kč*

Usnesení č.1 :

ZM souhlasí s poskytnutím částky 100.000,- Kč na opravu střech kostela Sv.Vavřince z programu regenerace MPZ a MPR v roce 2013

Hlasování : Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č.2 :

ZM souhlasí s uvolněním částky 28.571,- Kč jako příspěvek města na opravu

střechy kostela Sv.Vavřince

Hlasování : Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

6) TC Gejzírpark - Blatenská desetihodinovka

Rozprava :

Poděkování pořadatelů za spoluúčast při organizování tohoto závodu.

ZM bere na vědomí

7) Rozpočet města na rok 2013

Rozprava :

Návrh rozpočtu města na rok 2013 byl zveřejněn od 05.02.2013 do 20.02.2013. Návrh rozpočtu pro rok 2013 nebyl nikým připomínkován.

Usnesení č.1 :

ZM schvaluje rozpočet pro rok 2013 dle paragrafů :

Příjmy :	*6.102,727,- Kč*
Výdaje :	*6.756,025,- Kč*
Saldo rozpočtu :	***- 653.298,- Kč***

Hlasování : Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č.2 :

ZM souhlasí s dofinancováním záporného salda ve výši 653.298,- Kč z rezerv u ČSOB

Hlasování : Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

8) Pan Tom Rus - žádost o souhlas se stavbou

Rozprava :

Pan Tom Rus, majitel nemovitosti na st.p.č. 857/18, žádá ZM o souhlas se stavbou stejného objektu na st.p.č. 857/18

Usnesení :

ZM nemá k výstavbě na p.p.č. 857/18 námitek

Hlasování : Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

9) Nájemní smlouva - Muzeum, ZM ze dne 07.01.2013 / 2

Rozprava :

Členům ZM zaslána reakce Muzea Karlovy Vary na usnesení ZM ze dne

07.01.2013, č.j. 2, spolu s "přehledem o nákladech muzea v Horní Blatné"

Rozprava z 07.01.2013 :
Členům ZM zaslán návrh nové Nájemní smlouvy i s průvodním dopisem. Paní Dáňová Vlasta připomněla starou smlouvu. Připomíná požadavek Muzea Karlovarského kraje na 50 %-ní úhradu nákladů spojených s provozem, není ovšem známá výše
Usnesení z 07.01.2013 :
ZM nesouhlasí s požadavekem muzea tzn. úhradu nákladů spojených s provozem

Usnesení :

ZM ukládá zjistit rovněž příjmovou část muzea, ZM preferuje rovněž změnu otevírací doby - víkendy (všechny) a měsíce červen, červenec, srpen a září, ukládá rovněž zjistit návštěvnost muzea, ukládá přizvat zástupce muzea Karlovy Vary na další jednání

Hlasování : Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

10) LČR s.p. Horní Blatná - změna využití území

Rozprava :

Dne 20.února navštívil náš úřad Ing.Rozner Miroslav, krajský ředitel LČR s.p., k projednání záměrů LČR s.p. s výstavbou nové administrativní budovy v k.ú.Horní Blatná. Záměr LČR projednán s Odborem výstavby a územního plánování MÚ v Ostrově. Jako jedna z vhodných lokalit pro výstavbu byla vybrána část p.p.č. 218/6, poblíž komunikace II/223, cca 3000 m2. Tuto část by LČR s.p. od města odkoupilo

Dne 27.února obdržel náš úřad "Informaci o technickém stavu nemovitosti", dne 4.března opět "Informaci o technickém stavu nemovitosti a výzvu k učinění opatření", s touto výzvou bylo ZM seznámeno, kde se popisuje havarijní stav štítu na západní straně budovy. LČR s.p. do 08.03.2013 vyklidí západní, ohroženou část. Na středu, 6.3. je svoláno místní šetření do budovy č.p.118.

S ohledem na vzniklou situaci týkající se havárie domu č.p.118 bylo kontaktováno MK ČR, kde je možnost požádat o finanční příspěvek na opravu (v roce 2013 na zajištění havárie) z fondu rezervy Programu regenerace.

Toto havárií je ohrožena i činnost pobočky pošty s.p.

Usnesení :

ZM ukládá zúčastnit se místního šetření, na dalším jednání podat informaci o průběhu

Hlasování : Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

Ostatní :

11) EKO-KOM - návrh Smlouvy o výpůjčce nádob na separovaný odpad

Rozprava :

V minulosti zapůjčila společnost EKO-KOM a.s. bezplatně 2 ks nádob na separovaný odpad, plast a papír o objemu 3200 litrů. Tato zápůjčka byla smluvně ošetřena, nyní obdržel náš úřad nový návrh Smlouvy, kde jsou ustanovany povinnosti celoročního užívání, ohlašování poškození - povinosti vypůjčitele, označení těchto nádob - povinnost půjčitele. Zapůjčení je rovněž bezplatné.

Usnesení :

ZM schvaluje znění Smlouvy o výpůjčce, ukládá starostovi tuto podepsat a odeslat.

Hlasování : Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

12) Pořadatelé dětského karnevalu - poděkování za příspěvek na dětský karneval

ZM bere na vědomí